

ZABBAN - NOTARI - RAMPOLLA
& Associati

20123 - MILANO - VIA METASTASIO, 5
TEL. 02.43.337.1 - FAX 02.43.337.337

Repertorio n. 24065 Raccolta n. 14316

VERBALE DI ASSEMBLEA DELLA SOCIETA'

Beni Stabili S.p.A. SIIQ

tenutasi in data 5 settembre 2018

REPUBBLICA ITALIANA

10 settembre 2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno dieci del mese di settembre.

In Milano, in Via Metastasio n. 5.

Io sottoscritto MARIO NOTARI, Notaio in Milano, iscritto nel Collegio Notarile di Milano,

procedo alla redazione e sottoscrizione del verbale dell'assemblea straordinaria della società

**"Beni Stabili Società per Azioni
Società di Investimento Immobiliare Quotata"**

e, in forma abbreviata,

"Beni Stabili S.p.A. SIIQ"

con sede in Roma (RM), Via Piemonte n. 38, capitale sociale euro 226.959.280,30, interamente versato, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale 00380210302, Repertorio Economico Amministrativo n. 821225, società con azioni quotate sul Mercato Telematico Azionario organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. e sul mercato regolamentato Euronext Paris, soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Foncière des Régions S.A.

tenutasi, alla mia costante presenza,

in data 5 settembre 2018

in Milano, in Via Carlo Ottavio Cornaggia n. 8.

Il presente verbale viene pertanto redatto, su richiesta della società medesima, nei tempi necessari per la tempestiva esecuzione degli obblighi di deposito e pubblicazione, ai sensi dell'art. 2375 c.c.

L'assemblea si è svolta come segue.

* * *

Alle ore 11,00 assume la presidenza, ai sensi dell'articolo 10 dello statuto sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Alberto Fassati, il quale rivolge a tutti gli intervenuti il suo più cordiale benvenuto e dà atto:

- che per il Consiglio di Amministrazione sono presenti, oltre al Presidente, l'Amministratore Delegato Christophe Joseph Kullmann e il Consigliere Daniela Percoco;
- che per il Collegio Sindacale sono presenti tutti i sindaci effettivi: Giuseppe Cerati (presidente), Marcellino Bortolomiol ed Emanuela Rollino;
- che è altresì presente il Direttore Generale, Alexei Dal Pastro.

Il Presidente, ai sensi dell'articolo 10 dello Statuto, designa me notaio quale notaio e segretario della riunione.

Il Presidente comunica che sono ammessi ad assistere alla riunione, in qualità di "osservatori", senza diritto di intervento e di voto, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento assembleare, anche analisti finanziari, e giornalisti che ne abbiano fatto richiesta. Il Presidente precisa che, ai sensi del medesimo articolo, sono stati altresì invitati ad assistere, senza diritto di intervento, consulenti e professionisti che hanno sup-

portato la Società nel contesto della progettata operazione di Fusione.

Il Presidente informa che l'assemblea è stata convocata, in data 29 maggio 2018, con avviso pubblicato in forma integrale sul sito internet della Società e, per estratto, su "Il Sole 24 Ore", per le ore 11,00 del giorno 5 settembre 2018, in unica convocazione. Comunica, altresì, che sono stati espletati, ai sensi della normativa vigente, tutti gli adempimenti informativi previsti nei confronti di Borsa Italiana, di Consob, di Euronext Paris e del pubblico, e fa presente che lo svolgimento dell'assemblea sarà disciplinato dal vigente Regolamento assembleare.

A questo punto il Presidente passa la parola a me notaio per l'illustrazione delle modalità di espletamento del voto e, pertanto, a seguito dell'incarico ricevuto, informo che la rilevazione delle presenze in sala e il riscontro delle votazioni avranno luogo anche per mezzo di sistemi informatici in grado di elaborare le manifestazioni di voto, ivi incluse quelle negative e le astensioni, riscontrate attraverso appositi documenti che verranno allegati al verbale assembleare.

Prima di passare alla trattazione dell'unico argomento all'ordine del giorno, richiamo l'attenzione degli intervenuti sulle modalità operative di votazione già riportate nella comunicazione consegnata all'atto del ricevimento.

Comunico che il Presidente ha nominato quali "scrutatori" due dipendenti della Società e, precisamente, l'avv. Federico Corduas e l'avv. Antonella Gerani, i quali coordineranno le operazioni di voto, con l'ausilio del personale tecnico all'uopo preposto.

Informo inoltre che, come di consueto, è in corso la registrazione dei lavori assembleari al solo scopo di agevolare la redazione del verbale; la registrazione sarà conservata per il tempo strettamente necessario alla redazione del verbale e, quindi, allo svolgimento degli adempimenti di legge.

Comunico inoltre che, per agevolare la conduzione del lavoro e facilitare la comprensione, si procede alla traduzione simultanea degli interventi in italiano e inglese e viceversa, lingue ben note al Presidente e a me notaio.

Informo ancora che, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei dati personali, i dati personali registrati ai fini della partecipazione alla presente assemblea saranno trattati dalla Società per finalità connesse all'esecuzione degli adempimenti assembleari e societari, in modo, comunque, da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. Tali dati potranno essere comunicati a soggetti terzi in adempimento di norme di Legge. Gli interessati potranno, in ogni caso, esercitare i diritti previsti dall'art. 13 e seguenti del citato Regolamento, ivi incluso quello di ottenere aggiornamenti e rettifiche dei dati stessi.

Comunico che è stata accertata l'identità e la legittimazione dei presenti ad intervenire in assemblea e che è stata effettuata la verifica della regolarità delle comunicazioni emesse dagli intermediari e delle deleghe conferite ai sensi di Legge e di Statuto.

Do a questo punto lettura dei dati delle presenze in sala, forniti dalla

postazione di rilevazione e comunico che al momento sono presenti o regolarmente rappresentati in assemblea n. **255 Azionisti** portatori di n. **1.836.222.789 azioni** ordinarie, del valore nominale di Euro 0,10 cadauna, corrispondenti a circa l'**80,905%** del totale delle azioni rappresentanti il capitale sociale.

Constato quindi a nome del Presidente la valida e regolare costituzione dell'odierna assemblea in unica convocazione in sede straordinaria e l'idoneità della medesima a deliberare su quanto posto all'ordine del giorno.

Ricordo che gli Azionisti debbono comunicare al Presidente dell'assemblea, sotto la loro responsabilità, qualunque patto o accordo, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 58/98, che comporti, per gli aderenti, limitazioni o regolamentazioni del diritto di voto, obblighi o facoltà di preventiva consultazione per l'esercizio dello stesso, obblighi circa il trasferimento di azioni, ovvero qualunque accordo per l'acquisto concertato. Invito, pertanto, gli Azionisti presenti a comunicare l'eventuale presenza di patti parasociali o di altre circostanze che comportino limitazioni all'esercizio del diritto di voto. Nessuna dichiarazione viene resa.

Comunico che, ad oggi, sulla base delle comunicazioni ricevute ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 58/98, delle comunicazioni ricevute per la partecipazione all'assemblea, delle risultanze del Libro Soci, dell'incasso dei dividendi, delle altre comunicazioni ricevute ai sensi di legge dalla Società, nonché tenuto conto che alla data odierna non sono pervenute richieste di conversione relative ai Prestiti Obbligazionari convertibili emessi dalla Società, risultano possedere azioni in misura superiore al 5% del capitale sottoscritto, i seguenti Azionisti dei quali fornisco i nominativi:

- FONCIÈRE DES RÉGIONS S.A., titolare di n. 1.358.910.450 azioni pari al 59,87%;
- PREDICA S.A., titolare di n. 129.294.011 azioni pari al 5,697%.

Informo che la Società possiede n. 961.000 azioni proprie, pari allo 0,04% del capitale sociale. Al riguardo, preciso che, per tali azioni, il diritto di voto è sospeso ai sensi dell'art. 2357-ter, 2° comma, del Codice Civile, ma le stesse sono state computate per il quorum costitutivo e non lo saranno per quello deliberativo ai sensi del medesimo articolo.

Comunico che gli Azionisti, o i loro rappresentanti, che da questo momento intendano allontanarsi, temporaneamente o definitivamente dall'assemblea, debbono darne comunicazione agli incaricati e registrarsi presso le postazioni all'esterno della sala.

Invito gli Azionisti che vorranno prendere la parola a far pervenire al tavolo della postazione di "voto assistito", consegnandole alle persone incaricate, le richieste di intervento, utilizzando il modulo ricevuto all'ingresso in sala (altri moduli sono a disposizione degli Azionisti che ne faranno richiesta) e a contenere gli interventi in tempi brevi, al fine di consentire, a tutti coloro che lo richiedessero, di prendere la parola. Ricordo, a tal proposito, che l'art. 6 del Regolamento assembleare prevede una durata massima di quindici minuti per ciascun intervento. Prende la parola l'azionista Marco Bava il quale dichiara di

opporsi. Proseguo dando quindi lettura dell'ordine del giorno, come segue:

“1. Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. SIIQ in Foncière des Régions S.A.: deliberazioni inerenti e conseguenti.”

Informo, altresì, che non sono pervenute né richieste di integrazione dell'ordine del giorno né ulteriori proposte di deliberazione su materie già all'ordine del giorno, ai sensi dell'art. 126-bis del D.lgs. n. 58/98, da parte di Azionisti che, anche congiuntamente, rappresentino almeno un quarantesimo del capitale sociale.

Invito pertanto il Presidente a procedere alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente inizia quindi la trattazione dell'unico argomento all'ordine del giorno e riferisce che, in considerazione del fatto che il fascicolo contenente la Relazione del Consiglio di Amministrazione sul predetto argomento all'ordine del giorno è stato già messo a disposizione degli aventi diritto, omette la lettura della Relazione limitandosi ad esporne in sintesi i contenuti essenziali.

Segnala altresì che sono disponibili per la consultazione nel corso dei lavori, da parte di chiunque ne abbia interesse, n. 5 (cinque) fascicoli cartacei contenenti la documentazione informativa messa a disposizione da Beni Stabili in vista dell'odierna assemblea, comprensiva dei seguenti documenti:

- Progetto di Fusione;
- Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione di Beni Stabili;
- Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione di Foncière des Régions S.A.;
- Relazione predisposta da EY S.p.A. ai sensi dell'art. 2501-*sexies* del Codice Civile e dell'art. 9 del D.Lgs. 30 maggio 2008, n. 108;
- Relazioni predisposte dal dott. Michel Lèger, in qualità di esperto indipendente ai sensi del Codice di Commercio francese;
- bilanci degli ultimi tre esercizi di entrambe le società partecipanti alla fusione;
- situazioni patrimoniali di entrambe le società partecipanti alla fusione, redatte a norma dell'art. 2501-*quater* del Codice Civile e delle applicabili norme di diritto francese;
- Documento Informativo relativo all'operazione di fusione, redatto ai sensi dell'art. 70, comma 6, del Regolamento CONSOB n. 11971/1999, con i relativi allegati.

Il Presidente informa, in via preliminare, che il Consiglio di Amministrazione di Beni Stabili, nella riunione del 20 aprile 2018, ha preso atto della proposta, presentata dal Consiglio di Amministrazione della controllante Foncière des Régions S.A., avente ad oggetto una possibile operazione di fusione di Beni Stabili nella stessa Foncière des Régions S.A., inclusiva della proposta di un rapporto di cambio pari a 8,5 azioni ordinarie della società incorporante per ogni 1.000 azioni ordinarie della società incorporanda. Nella stessa riunione, pertanto, il Consiglio di Amministrazione di Beni Stabili ha autorizzato l'avvio

delle discussioni con Foncière des Régions e deliberato di nominare Lazard quale *advisor finanziario*, incaricato di rilasciare un parere di congruità dal punto di vista finanziario (“fairness opinion”) e di fornire supporto al Consiglio di Amministrazione nella valutazione dei termini e condizioni della prospettata operazione di fusione.

Considerato pertanto che la fusione si qualifica come Operazione di Maggiore Rilevanza tra Parti Correlate, ai sensi del Regolamento CONSOB n. 17221/2010, informa che il Comitato Parti Correlate di Beni Stabili, composto esclusivamente da amministratori non esecutivi e indipendenti, è stato immediatamente coinvolto nel processo di valutazione dell’operazione, anche ai fini del rilascio di un parere sulla stessa in conformità alla normativa applicabile esprimendo, in data 24 maggio 2018, il proprio parere favorevole in tal senso.

I Consigli di Amministrazione di Beni Stabili e Foncière des Régions S.A., rispettivamente in data 24 maggio 2018 e 25 maggio 2018, hanno approvato la sottoscrizione di un accordo di fusione volto a disciplinare, tra l’altro, gli impegni reciproci delle società partecipanti alla fusione e le condizioni cui l’esecuzione dell’operazione è subordinata. Riferisce che tale accordo è stato quindi sottoscritto in data 25 maggio 2018.

Da ultimo, rispettivamente in data 18 luglio 2018 e 19 luglio 2018, i Consigli di Amministrazione di Beni Stabili e di Foncière des Régions S.A. hanno approvato il progetto comune di fusione che viene sottoposto, in data odierna, all’approvazione dell’assemblea.

Il Presidente invita, a questo punto, il Direttore Generale, Alexei Dal Pasto, ad illustrare sinteticamente le motivazioni economiche dell’operazione, già riportate nella documentazione informativa resa disponibile da Beni Stabili in vista dell’odierna assemblea ai sensi di legge.

Il Direttore Generale, Alexei Dal Pasto, riferisce che la Fusione rappresenta una tappa rilevante verso la semplificazione del Gruppo Foncière des Régions (“FdR”) e verso il miglioramento del rapporto sinergico tra le diverse divisioni e aree di attività, in linea con un trend internazionale che si osserva in crescente diffusione e che si caratterizza per la concentrazione del settore e la nascita di gruppi di dimensioni elevate, capaci di competere in modo più efficace nel panorama europeo. In particolare, si ritiene che, attraverso la Fusione, il Gruppo FdR possa divenire ulteriormente proattivo in Italia e perseguire in maniera più efficace l’implementazione della propria strategia immobiliare, annunciata nel corso dell’esercizio 2015 e finalizzata alla rifocalizzazione nel settore degli uffici “prime” a Milano, attraverso la rotazione del portafoglio e l’impegno attivo nello sviluppo e nella riqualificazione di immobili e aree nel Comune di Milano, continuando al tempo stesso a offrire servizi di qualità ai propri clienti. Si ritiene altresì che gli azionisti di Beni Stabili, che diventerebbero azionisti della società incorporante, possano avere accesso a uno dei maggiori gruppi immobiliari quotati (c.d. ‘REIT’) in Europa, caratterizzato da:

(A) *Esposizione unica a mercati e sub-settori immobiliari in Europa in sostenuta crescita.* – A tale riguardo, aggiunge che al 30 giugno 2018 e su base “group share”, Foncière des Régions e Beni Stabili aveva-

no rispettivamente un portafoglio di circa Euro 13,4 miliardi e circa Euro 3,6 miliardi. La società risultante dalla Fusione avrebbe quindi un patrimonio pari a circa Euro 15 miliardi. Precisa, inoltre, che il Gruppo FdR opera nelle principali città metropolitane europee (quali Parigi, Berlino e Milano), ed è altresì presente in segmenti tra loro diversificati quali uffici, hotel e immobili residenziali. Il Gruppo FdR è peraltro in grado di offrire esposizione a una “pipeline” di progetti di sviluppo immobiliare significativa (pari a oltre Euro 5 miliardi). Di conseguenza, la prospettata Fusione consentirebbe agli azionisti di Beni Stabili di beneficiare di una maggiore diversificazione del rischio, rafforzando al contempo la capacità di cogliere le nuove opportunità di crescita offerte dai diversi mercati europei nei quali FdR è attiva. Aggiunge che la piena integrazione di Beni Stabili in uno dei maggiori gruppi a livello europeo possa contribuire a rafforzare ulteriormente il posizionamento industriale e finanziario, acquisendo nuove capacità gestionali e beneficiando del patrimonio di esperienze, conoscenze e competenze sviluppate nei più evoluti mercati nel settore immobiliare europeo.

(B) Ampio accesso e visibilità nei mercati internazionali dei capitali, attraverso un significativo incremento della dimensione della capitalizzazione di mercato, del flottante e, più in generale, della liquidità delle azioni. – Alla data del 19 aprile 2018, vale a dire il giorno precedente l’annuncio, da parte di Beni Stabili, della proposta di Fusione ricevuta da Foncière des Régions, le società partecipanti alla Fusione avevano una capitalizzazione di mercato rispettivamente pari a circa Euro 6,6 miliardi (quanto a Foncière des Régions) e a circa Euro 1,7 miliardi (quanto a Beni Stabili).

(C) Migliore profilo di credito, con il conseguente verosimile accesso a maggiori risorse finanziarie e a condizioni più attrattive. – Per effetto della Fusione, si prevede un miglioramento della solidità finanziaria rispetto a quella attuale della società incorporanda, con una maggiore capacità di accesso ai mercati finanziari. Alla data odierna, Foncière des Régions beneficia di un rating assegnato dall’agenzia Standard & Poor’s pari a “BBB” (con outlook positivo), mentre Beni Stabili ha un rating, assegnato dalla medesima agenzia, pari a “BBB-” (con outlook positivo).

(D) Elevato profilo di redditività. – Si ritiene che l’Operazione, sulla base delle condizioni proposte e tenendo anche in considerazione le sinergie ipotizzate, possa comportare nel complesso impatti positivi sui risultati economici rispetto a quelli già attualmente conseguiti da Beni Stabili. Inoltre, considerando l’ultimo dividendo distribuito per azione dalle società partecipanti alla Fusione (basato sul dividendo 2017 di Foncière des Régions - Euro 4,50 per azione e di Beni Stabili - Euro 0,033 per azione), l’impatto dell’Operazione sarebbe accrescitivo del 16% circa rispetto all’attuale dividendo di Beni Stabili.

Terminata l’esposizione delle motivazioni economiche dell’operazione da parte del Direttore Generale, riprende la parola il Presidente il quale chiede a me Notaio di illustrare gli aspetti tecnico-giuridici dell’operazione.

Riferisco quindi che l'Operazione consiste in una fusione transfrontaliera tra due società, Beni Stabili e Foncière des Régions S.A., ed è pertanto disciplinata, a livello europeo, dalla Direttiva (UE) 2017/1132 del Parlamento europeo e del Consiglio del 14 giugno 2017, relativa ad alcuni aspetti di diritto societario, e, con riferimento al diritto italiano, dalle previsioni del D.Lgs. n. 108/2008, oltre che dagli artt. 2501 e seguenti del Codice Civile. Preciso che la Fusione sarà attuata attraverso l'incorporazione di Beni Stabili in Foncière des Régions S.A. e sarà effettuata sulla base delle situazioni patrimoniali al 30 (trenta) giugno 2018 (duemiladiciotto) delle società partecipanti alla fusione, approvate dai rispettivi Consigli di Amministrazione rispettivamente in data 18 luglio 2018 e 19 luglio 2018. Preciso che si prevede che la fusione acquisterà efficacia a fini civilistici, contabili e fiscali, ai sensi del progetto di fusione, il 31 dicembre 2018 alle ore 23,59. Pertanto, a partire da tale data, la Società incorporante succederà a titolo universale nei diritti e obblighi della Società incorporanda che si estinguerà. A partire dalla stessa data di efficacia, Foncière des Régions S.A., che si prevede assumerà la denominazione di Covivio S.A., costituirà una stabile organizzazione nel territorio italiano, che beneficerà del regime speciale previsto in Italia per le SIIQ, alla quale saranno attribuiti gli elementi dell'attivo e del passivo attualmente nella titolarità di Beni Stabili, incluse le partecipazioni di quest'ultima nel capitale sociale delle società dalla stessa controllate.

Riferisco quindi che, ai sensi del progetto di fusione, il perfezionamento della fusione è subordinato all'avveramento ovvero, nei limiti consentiti dalle applicabili disposizioni di legge, alla rinuncia congiunta delle società partecipanti alla Fusione delle seguenti condizioni sospensive:

1. l'approvazione della Fusione da parte delle Assemblee di Beni Stabili e di Foncière des Régions S.A. in sede straordinaria;
2. il rilascio dei certificati preliminari relativi alla Fusione da parte di me notaio e della competente autorità francese, nei quali si dia atto del positivo completamento delle attività strumentali, nonché il rilascio del certificato finale di Fusione, ai sensi delle norme di legge italiane e francesi applicabili;
3. l'ammissione alle negoziazioni sul mercato regolamentato Euro-next Paris delle azioni di Foncière des Régions/Covivio emesse e assegnate agli azionisti di Beni Stabili.

Come anticipato dal Presidente, il rapporto di cambio è stato convenuto in misura pari a 8,5 azioni ordinarie della società incorporante per ogni 1.000 azioni ordinarie della società incorporanda e preciso che sono previsti degli aggiustamenti automatici qualora ricorrano taluni eventi, secondo le modalità meglio descritte nella Relazione illustrativa predisposta dal Consiglio di Amministrazione, al fine di assicurare che i possessori di azioni della Società o di azioni di Foncière des Régions S.A., a seconda del caso, possano beneficiare dello stesso effetto economico previsto nell'Accordo di Fusione prima di tale evento. Per le modalità di assegnazione delle nuove azioni della società incorporante si fa rinvio a quanto riportato nella Relazione illustrativa predisposta dal Consiglio di Amministrazione.

Con riferimento al rapporto di cambio si è espresso l'*advisor finanziario* indipendente Lazard S.r.l. il quale, in data 24 maggio 2018, ha rilasciato una *fairness opinion* a supporto delle autonome valutazioni del Comitato Parti Correlate e delle valutazioni che il Consiglio di Amministrazione ha formulato nella propria Relazione illustrativa. Inoltre, il Comitato Parti Correlate ha ritenuto opportuno conferire alla società di revisione Deloitte Financial Advisory S.r.l. un ulteriore incarico per effettuare una *valuation review*, volta a verificare la correttezza delle metodologie valutative utilizzate da parte di Lazard ai fini della *fairness opinion* e la coerenza del loro utilizzo, relazione che è stata rilasciata sempre in data 24 maggio 2018.

Tali valutazioni sono state oggetto di conferma, in data 18 luglio 2018, da parte dei rispettivi *advisors*, a seguito delle approvazioni delle situazioni patrimoniali al 30 giugno 2018 da parte dei Consigli di Amministrazione delle società partecipanti alla fusione.

In data 2 agosto 2018 la società EY S.p.a., nominata dal Tribunale di Roma quale esperto ai sensi dell'art. 2501-*sexies* del codice civile, ha rilasciato la propria Relazione circa la congruità del rapporto di cambio.

Per quanto riguarda la descrizione dei metodi valutativi utilizzati dagli *advisors* e dall'esperto indipendente e delle risultanze delle analisi condotte sia dai citati *advisors* che dal Consiglio di Amministrazione, si fa rinvio a quanto più dettagliatamente descritto nella Relazione illustrativa.

Quale conseguenza giuridica della fusione e nel rispetto, tra l'altro, della normativa applicabile in Francia, la società incorporante assumerà tutti gli obblighi relativi alle predette obbligazioni, incluse quelle del prestito obbligazionario di Beni Stabili, emesso nel 2015, denominato "€200,000,000 0.875 per cent. Convertible Bonds due 2021", quotato su ExtraMOT – Mercato Professionale di Borsa Italiana S.p.A., per le quali il diritto di conversione non sia stato esercitato prima della data di efficacia e, a partire dalla data di efficacia, le obbligazioni convertibili potranno essere convertite in azioni della società incorporante, così come meglio indicato nel progetto di fusione e nella Relazione illustrativa.

Gli azionisti di Beni Stabili che non contribuiranno all'approvazione della fusione nel corso dell'odierna assemblea in sede straordinaria (vale a dire gli azionisti dissenzienti, assenti e astenuti) avranno il diritto di recedere ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. n. 108/2008 e dell'art. 2437, comma 1, lett. c), cod. civ.

Come meglio descritto nella Relazione illustrativa, la liquidazione potrebbe avvenire anche tramite l'acquisto da parte della Società di azioni proprie degli azionisti che abbiano eventualmente esercitato il diritto di recesso al prezzo di liquidazione. Ricordo, altresì, che, ai sensi del progetto di fusione, gli azionisti recedenti non saranno legittimati a esercitare i diritti patrimoniali relativi alle azioni rispetto alle quali sia stato esercitato il recesso (ivi incluso, a fini di chiarezza, il diritto a percepire eventuali distribuzioni di utili). I diritti patrimoniali afferenti alle azioni oggetto di recesso saranno pertanto esercitabili da

parte degli azionisti che avranno acquistato le azioni dei recedenti (salvo evidentemente il caso in cui le azioni oggetto di recesso siano acquistate da Beni Stabili ovvero da Foncière des Régions S.A., in quest'ultimo caso con regolamento post-efficacia della fusione).

Maggiori informazioni sul valore di liquidazione delle azioni dei soci che intendano esercitare il suddetto diritto, nonché sulle modalità e i termini di esercizio dello stesso sono reperibili nella Relazione illustrativa predisposta dal Consiglio di Amministrazione sulla proposta relativa alla fusione all'ordine del giorno e nel progetto di fusione.

A questo punto riprende la parola il Presidente il quale procede a dare lettura della proposta di deliberazione formulata dal Consiglio di Amministrazione.

La proposta è la seguente:

“L’Assemblea degli azionisti di Beni Stabili S.p.A. SIIQ, riunitasi in sede straordinaria

- preso atto dell’iscrizione del Progetto di Fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. SIIQ in Foncière des Régions S.A. a norma degli articoli 2501-ter e 2501-septies del Codice Civile, e degli altri depositi rilevanti;*
- esaminati e discussi il Progetto di Fusione e la Relazione illustrativa del Consiglio di Amministrazione di Beni Stabili predisposta ai sensi dell’articolo 2501-quinquies del Codice Civile, dell’art. 8 del D.Lgs. n. 108/2008 e dell’art. 70, comma 2, del Regolamento CONSOB adottato con delibera n. 11971/99;*
- preso atto della situazione patrimoniale di Beni Stabili al 30 giugno 2018, quale situazione patrimoniale di fusione ex articolo 2501-quater del Codice Civile;*
- preso atto della relazione sulla congruità del rapporto di cambio redatta ai sensi dell’articolo 2501-sexies del Codice Civile e dell’articolo 9 del richiamato D.Lgs. n. 108/2008 dalla società EY S.p.A. quale esperto indipendente designato dal Tribunale di Roma;*

delibera

- 1. di approvare il Progetto di Fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. SIIQ, con sede in Roma, via Piemonte n. 38, in Foncière des Régions S.A., con sede in Metz (Francia), avenue François Mitterand, n. 18, così come iscritto nel Registro delle Imprese di Roma il 26 luglio 2018 e pubblicato sul sito internet della Società;*
- 2. di conferire al Consiglio di Amministrazione e per esso all’Amministratore Delegato, con piena facoltà di subdelega e nomina di procuratori speciali per singoli atti o categorie di atti, ogni opportuno potere per: (i) dare attuazione alla Fusione e rendere esecutiva a norma di legge la deliberazione di cui sopra; (ii) stipulare e sottoscrivere, anche a mezzo di speciali procuratori, l’atto di fusione e in genere compiere o far sì che venga compiuto qualsiasi atto, anche rettificativo, precisativo, od integrativo, e sottoscrivere o far sì che venga sottoscritto qualsiasi documento, ai sensi del di-*

ritto applicabile, nella misura ritenuta necessaria o anche solo opportuna per l'esecuzione delle deliberazioni di cui sopra e, più in generale, il buon esito dell'operazione;

3. *per quanto occorrer possa, ferma restando l'autorizzazione all'acquisto e alla disposizione di azioni proprie deliberata dall'Assemblea degli azionisti riunitasi in data 12 aprile 2018, di autorizzare il Consiglio di Amministrazione e per esso l'Amministratore Delegato a procedere all'acquisto di azioni di Beni Stabili S.p.A. SIIQ dagli azionisti che abbiano eventualmente esercitato il diritto di recesso, al prezzo determinato ai sensi dell'art. 2437-ter del Codice Civile, nella quantità che sarà ritenuta necessaria od opportuna al fine di consentire il buon esito del procedimento di liquidazione previsto dall'art. 2437-quater del Codice Civile, conferendo altresì il potere di disporre delle azioni così acquistate, in una o più volte e senza alcun vincolo temporale e anche prima di avere esaurito gli acquisti ai sensi dell'autorizzazione concessa in questa sede, stabilendo i tempi e le modalità esecutive delle relative operazioni e in ogni caso secondo quanto ritenuto necessario od opportuno per il buon esito dell'operazione nel suo complesso;*
4. *di conferire al Consiglio di Amministrazione e per esso all'Amministratore Delegato, con piena facoltà di subdelega e nomina di procuratori speciali per singoli atti o categorie di atti, ogni opportuno potere per accettare o introdurre nelle deliberazioni di cui sopra ogni modifica, integrazione o soppressione, non sostanziale, che si rendesse necessaria, a richiesta dalle competenti Autorità o ai fini dell'iscrizione nel Registro delle Imprese, nonché per procedere al deposito e all'iscrizione medesima, ai sensi di legge, con esplicita anticipata dichiarazione di approvazione e ratifica e per fare quanto altro si rendesse necessario per l'attuazione delle presenti deliberazioni".*

Il Presidente dichiara, quindi, aperta la discussione e invita gli azionisti che intendano intervenire a prendere la parola.

Prende la parola l'azionista Marco Bava il quale, dopo aver ricordato i siti di cui è promotore e gestore, afferma che a suo parere non sia stata data informazione del fatto l'operazione in oggetto abbia natura di operazione con parti correlate. A tal proposito, quindi, chiede ulteriori informazioni e chiede altresì che sia fatto il nome dell'esperto nominato dal Tribunale di Roma. Sul merito dell'operazione, inoltre si tratterebbe a suo parere di un'operazione su mercati diversi, priva di motivazioni economiche e realizzata al solo fine di avvantaggiare Leonardo Del Vecchio, socio di maggioranza sia della società italiana Beni Stabili S.p.A. SIIQ sia della società francese Foncière des Régions S.A.

Aggiunge che trattandosi di un'operazione di fusione transfrontaliera possono esservi gli estremi per l'applicazione della discussa "exit tax" e chiede precisazioni in proposito. A suo parere, inoltre, l'unica vera finalità dell'operazione sarebbe quella di favorire Leonardo Del Vecchio - con il quale riconosce di non avere un eccellente rapporto -

nell'incrementare la sua partecipazione di controllo. Del resto, si tratterebbe di un'altra ipotesi nella quale un altro dei "campioni dello pseudocapitalismo italiano" si muove in una direzione opposta rispetto a quella del rafforzamento aziendale. Non solo si tratta a suo avviso di un'operazione di colonizzazione del nostro Paese da parte della Francia, ma anche di un'operazione di concerto tra Leonardo Del Vecchio e il socio Crédit Agricole. Per questo motivo chiede che vengano forniti i dati della partecipazione, diretta o indiretta, di Leonardo Del Vecchio nella società Beni Stabili S.p.A. SIIQ prima della fusione e nella società Foncière des Régions S.A. a seguito della fusione. Prosegue evidenziando come, a suo parere, la banca Lazard non riporti le caratteristiche di un soggetto indipendente e chiede se siano state fatte verifiche in proposito. Da ultimo, evidenzia di non essere stato in grado di reperire i bilanci della società Foncière des Régions S.A. successivi all'anno 2016 e, rivolgendosi al collegio sindacale, sottolinea come, a suo avviso, ricorrano i presupposti per una denuncia ai sensi dell'art. 2408 c.c. per illecita influenza sull'assemblea, chiedendo che il collegio valuti se non si debba procedere anche ai sensi dell'art. 2409 c.c.

Non essendovi altri interventi, il Presidente procede a fornire le risposte alle domande formulate dall'azionista Bava.

Con riguardo alla tematica delle parti correlate, egli fa anzitutto presente che la questione è stata illustrata sia nella documentazione informativa sia nella esposizione sintetica in questa assemblea. Egli precisa comunque che Beni Stabili ha sin da subito attivato la procedura ai sensi del regolamento delle parti correlate e ha affidato la conduzione al Comitato Parti Correlate, composto da tre amministratori indipendenti, nelle persone di sé medesimo, di Micaela Le Divelec Lemmi (che esercita le funzioni di Presidente) e di Adriana Saitta. Precisa che tale organo non solo ha collaborato con il collegio sindacale e con l'esperto indipendente Lazard, ma ha anche deliberato la nomina di un ulteriore esperto indipendente, la società Deloitte, al fine di valutare, in particolare, la correttezza dei metodi di valutazione utilizzati da Lazard.

In relazione alla domanda circa il nome dell'esperto indipendente, il Presidente precisa, come già comunicato poc'anzi, che il Tribunale di Roma ha nominato come esperto EY S.p.A., mentre il dott. Michel Léger è stato nominato quale esperto indipendente dalla camera di commercio francese ai sensi del codice di commercio francese.

Riferisce inoltre che, per quanto a sua conoscenza, Leonardo Del Vecchio non detiene, né direttamente né indirettamente, la maggioranza del capitale di Foncière des Régions S.A., né la deterrà in conseguenza di questa operazione, salvo fornire a breve i dati noti alla Società.

Su invito del Presidente, il Direttore Generale precisa che, sulla base delle informazioni di cui dispone Beni Stabili e, in particolare, della comunicazione ai sensi della disciplina c.d. "internal dealing", il Gruppo Delfin, cui partecipa Leonardo Del Vecchio, risulta detenere una partecipazione complessiva rappresentativa del 3,4% circa del capitale sociale di Beni Stabili, per il tramite delle società Delfin e Aterno.

Per completezza, alla data di approvazione del progetto di fusione, secondo quanto riferito da Foncière des Régions sulla base della documentazione pubblicamente disponibile e delle ulteriori risultanze ai sensi del diritto francese, il Gruppo Delfin risultava avere una partecipazione complessiva rappresentativa del 28,3% circa del capitale sociale di Foncière des Régions. Fa quindi richiamo al paragrafo 2.1.3 del documento informativo redatto ai sensi dell'art. 70, comma 6, del Regolamento CONSOB n. 11971/99 e al capitolo 8 della Relazione illustrativa del Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 2501-quinquies del Codice Civile, anche al fine di precisare che, tenuto conto del rapporto di cambio della fusione e assumendo che non siano esercitati diritti di recesso, le percentuali stimate di partecipazione nel capitale sociale della società incorporante a seguito della fusione saranno le seguenti:

- Gruppo Delfin S.à.r.l.: 26,4%;
- Gruppo Crédit Agricole Assurances: 8,1%;
- Assurances du Crédit Mutuel: 7,6%;
- Gruppo Covéa: 7,0%;
- Flottante: 50,8%;
- Azioni proprie: 0,1%.

Riprende quindi la parola il Presidente il quale, in relazione alla questione dell'indipendenza dell'*advisor* Lazard, sottolinea che quest'ultima società è stata scelta in primo luogo per l'approfondita conoscenza del mercato immobiliare italiano ed internazionale; in secondo luogo in quanto si tratta di una delle poche banche con tali caratteristiche che non ha avuto nel recente passato alcuna relazione significativa né con Beni Stabili né con Foncière des Régions S.A.

Riprende la parola il Direttore Generale il quale, soffermandosi sul tema del *business*, afferma che il mercato del *real estate* in Italia è sempre più globalizzato, con clienti abituati a *best practice* internazionali. Per tali ragioni afferma l'interesse di Beni Stabili a incrementare la qualità di immobili e la tipologia di servizio erogato ai propri clienti. A suo parere, la possibilità di confrontarsi direttamente con i colleghi di Foncière des Régions S.A., che lavorano su mercati molto maturi come quello francese o quello tedesco, può dare una serie di spunti molto utili dal punto di vista gestionale, comportando un conseguente miglioramento dei risultati.

Riprende la parola il Presidente il quale precisa che tra i documenti pubblicati da Beni Stabili e dunque messi a disposizione di tutti gli azionisti, sono altresì compresi il bilancio di Foncière des Régions S.A. riferito all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 e la situazione patrimoniale alla data del 30 giugno 2018 sia di Foncière des Régions S.A. che di Beni Stabili.

Prende quindi la parola il Presidente del collegio sindacale il quale conferma che l'organo di controllo, in relazione alla prospettata fusione, ha partecipato a tutte le riunioni del Consiglio di Amministrazione e del Comitato Parti Correlate e ha verificato la correttezza delle procedure e del rispetto delle norme nazionali ed internazionali. Aggiunge che il collegio sindacale provvederà ad effettuare una valutazione

in relazione alla sussistenza dei concreti presupposti giuridici per eventualmente procedere ai sensi degli artt. 2408 e 2409 c.c.

Riprende la parola il Presidente il quale chiede se ci siano repliche.

Riprende la parola l'azionista Marco Bava il quale, dopo aver appreso che il gruppo Delfin detiene circa il 28 per cento del capitale di FdR, manifesta stupore circa il fatto che il Presidente non ne fosse a conoscenza, avendo egli affermato che Delfin non detiene la maggioranza del capitale sociale. Chiede, quindi, che si possa allegare al presente verbale o agli atti della società la relazione dell'esperto nominato dal Tribunale di Roma. Esprime la propria disapprovazione in relazione all'attività svolta dalla società Deloitte, la quale si sarebbe limitata ad effettuare una valutazione teorica sul metodo di valutazione già utilizzato dall'esperto indipendente senza effettuare alcun tipo di indagine e/o valutazione in concreto. Infine, chiede che venga data una risposta in merito all'obbligo del pagamento della c.d. *exit tax*.

Il Presidente ribadisce quanto affermato in precedenza circa il fatto che il gruppo Delfin non detiene la maggioranza del capitale sociale di FdR, bensì solo il 28 per cento circa, circostanza al medesimo ben nota.

Prende quindi la parola il Direttore Generale, Alexei Dal Pastro, il quale sottolinea come la normativa fiscale italiana preveda la neutralità fiscale della fusione transfrontaliera in relazione agli elementi dell'attivo e del passivo che rimangono connessi con una stabile organizzazione italiana. Comunica quindi che poiché Foncière des Régions S.A. intende mantenere una stabile organizzazione in Italia, nella quale far confluire tutti gli elementi dell'attivo e del passivo di Beni Stabili, non ci si aspetta che trovi applicazione la *exit tax* per effetto della fusione.

L'azionista Marco Bava chiede infine che Leonardo Del Vecchio si astenga dalla votazione per conflitto di interessi.

Esauriti gli interventi e le repliche e nessun altro avendo chiesto la parola, il Presidente dichiara chiusa la discussione su quanto all'ordine del giorno.

Prima di procedere alla votazione, invita quindi me Notaio a fornire le informazioni relative alle eventuali variazioni degli Azionisti presenti in sala. Verificate le presenze, confermo quindi che queste non sono variate rispetto alla precedente rilevazione.

Dichiaro quindi aperta la procedura di votazione.

Preciso che i portatori di deleghe che intendono esprimere voti diversificati in merito a tale proposta, sono pregati di recarsi alla postazione "voto assistito".

Per quanto concerne gli altri Azionisti, essi possono restare al loro posto ed esprimere il proprio voto mediante l'utilizzo del "radiovoter", secondo le modalità in precedenza indicate nella comunicazione consegnata all'ingresso in sala.

Al termine della votazione do lettura del seguente esito delle votazioni:

- voti favorevoli: n. **1.835.203.338** pari al **99,94%** circa delle azioni ammesse al voto;

- voti contrari: n. **11** pari allo **0,000001%** circa delle azioni ammesse al voto;
- astenuti: n. **1.019.440** pari allo **0,055%** circa delle azioni ammesse al voto.

* * *

A nome del Presidente dichiaro quindi approvata a maggioranza la proposta di deliberazione messa ai voti.

I dettagli relativi agli esiti della votazione verranno riportati anche nel comunicato ai sensi di legge.

Con l'approvazione dell'unico punto all'ordine del giorno, il Presidente ringrazia tutti gli intervenuti e dichiara chiusa l'assemblea alle ore 12,00.

* * *

Al presente verbale si allega il seguente documento:

A. elenco degli intervenuti ed esito analitico delle votazioni.

Il presente verbale viene da me notaio sottoscritto alle ore 12,00 di questo giorno dieci settembre duemiladiciotto.

Scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia e da me notaio completato a mano, consta il presente atto di quattordici fogli ed occupa ventisette pagine sin qui.

Firmato Mario Notari

Allegato "A" all'atto
in data 10-9-2018
n. 24065/14316 rep.

Beni Stabili S.p.A. SIIQ

05/09/2018 12:01:21

Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Tipo Rap.	Deleganti / Rappresentati legalmente		Straordinaria
7194	BAVA MARCO GEREMIA CARLO				11 0,000000%
6038	CARADONNA GIANFRANCO MARIA				5 0,000000%
7053	MARCARELLI GIOVANNI				0
1	D		ATERNO S.A.R.L.		30.212.832
				Totale azioni	30.212.832
					1,331201%
8784	MERO BEATRICE MARIA				0
72	D		5041 APG TRE ACT EUR		14.734.493
67	D		56053 IP GLOBAL EQUITIES I		79.083
125	D		AEGON CUSTODY B.V		849.246
92	D		ALASKA PERMANENT FUND CORPORATION		8.472
135	D		ALLIANCEBERNSTEIN COLLECTIVE INVESTMENT TRUST SERIES		2.900.410
9	D		ALLIANZ GI FONDS QUONIAM SMC		255.953
244	D		ALLIANZ GLOBAL INVESTORS EUROP		7.600.000
38	D		AMEREN HEALTH AND WELFARE TRUST		282.592
78	D		AMG CHICAGO EQUITY PARTNERS BALANCED FUND		13.300
12	D		AMP INTERNATIONAL PROP INDEX FD HEDGED		306.064
140	D		AQR INTERNATIONAL SMALL CAP EQUITY FUND, L.P.		276.765
95	D		AST GS MULTI ASSET PORT LIQ PDHB		71.518
51	D		AVIVA INVESTORS FRANCE ATTN: PASCAL		2.777.026
49	D		AVIVA VALEURS IMMOBILIERES		13.997.034
3	D		AXA WORLD FUND		9.909
178	D		AXA WORLD FUNDS		12.792
90	D		AZL MORGAN STANLEY GLOBAL REAL ESTATE FD		54.391
73	D		B4305 FRB S LUND RES TR FBO B LUND		60
74	D		B4306 FRB M LUND REV TR		47
48	D		BAILLIE GIFFORD WORLDWIDE FUNDS PLC		1.128.051
65	D		BBVA FONDITEL PENSION FUNDS		522.216
207	D		BLACKROCK AM SCH AG OBO BIFS WORLD EX SW SMALL CAP EQ INDEX F		119.621
195	D		BLACKROCK CDN GLOBAL DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND		1.605.374
1	D		BLACKROCK INDEX SELECTION FUND		1.095.427
36	D		BLACKROCK INSTITUTIONAL TRUST COMPA NA INV F FOR EMP BEN T		15.380.295
35	D		BLACKROCK INSTITUTIONAL TRUST COMPANY N.A. INVESTMENT FUNDS FOR EMPLOYEE BENEFIT TRUSTS		1.047.814
179	D		BLACKROCK STRATEGIC FUNDS		332.282
10	D		BNP PARIBAS EASY		9.731.053

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente

Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria
	Tipo Rap.		
13	D	BNPPARIBAS DIVERSIPIERRE	3.660.420
98	D	BNYMTD GLO PROP SECS EQ TKR FUND	2.104.614
162	D	CALIFORNIA PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM	2.498.641
163	D	CALIFORNIA STATE TEACHERS RETIREMENT SYSTEM	891.490
77	D	CF DV ACWI EX-U.S. IMI FUND	3.247
119	D	CH0526 - UBS (CH) INSTITUTIONAL FUND - EQUITIES GLOBAL SMALL CAP PASSIVE II	12.151
108	D	CIPAV ACTIONS FONCIERES	265.768
221	D	CITY OF LOS ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN	79.160
155	D	CITY OF NEW YORK GROUP TRUST	433.568
129	D	CLINTON LIGHTHOUSE EQUITY STRATEGIES MASTER FUND LTD. C/O CLINTON GROUP, INC	35
199	D	COLLEGE RETIREMENT EQUITIES FUND	327.793
234	D	COMMONWEALTH GLOBAL PROPERTY SECURITIES FUND 4	735.826
194	D	CONNECTICUT GENERAL LIFE INSURANCE COMPANY	3.801
7	D	CORNERSTONE ADVISORS GLOBAL PUBLIC EQUITY FUND	66.788
45	D	D.E SHAW COUNTRY GLOBAL ALPHA EXTENSION PORTFOLIOS LLC	60.356
18	D	DAIWA GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND	127.410
17	D	DAIWA SEKAI REIT INDEX MOTHER FUND	5.720
210	D	DE SHAW OCULUS INTERNATIONAL INC	1.139.459
44	D	DE SHAW VALUE ALL COUNTRY ALPHA EXTENSION FUND	72.767
33	D	DEGROOF PETERCAM ASSET MANAGEMENT REPRESENTING ARGENTA PENSIOENSPAARFONDS	5.000.000
60	D	DELFINCO LP	3.966
86	D	DEUTSCHE XTRK MSCI EMU HDG EQ ETF	7.401
53	D	ENTERGY CORP.RETIREMENT PLANS MASTER TR.	206.479
54	D	EQ.ADVISORS TRUST-AXA REAL ESTATE PORTE.	14.001
227	D	EXELON CORPORATION DEF CONTRIBUTION RET PLANS MASTER TR	74.935
218	D	EXELON CORPORATION PENSION MASTER RETIREMENT TRUST	101.049
46	D	F&C PROPERTY GROWTH & INCOME FUND	2.000.000
50	D	FCP AVIVA INVESTORS SMALL & MID CAPS EUR	3.011.864
47	D	FIDELITY SALEM STREET TRUST: SPARTAN TOTAL INTERNATIONAL INDEX FUND	119.844
52	D	FIDUCIARY TRUST COMPANY INTERNATIONAL AS	102
58	D	FIRST TRUST FTSE E PRA NAREIT DEVELOPED MARKETS REAL ESTATE INDEX FUND	12.810
29	D	FLEXSHARES MORNINGSTAR DEVELOPED MARKETS	174.762
99	D	FLORIDA RETIREMENT SYSTEM	449.870
112	D	FONDITEL SMART BETA FI	95.669
228	D	FORD MOTOR COMPANY DEFINED BENEFIT MASTER TRUST	8.200
224	D	FORD MOTOR COMPANY OF CANADA, LIMITED PENSION TRUST	8.060
61	D	FOURTH AVENUE INVESTMENT COMPANY	2.010

Legenda:

D: Delegante **R:** Rappresentato legalmente

Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Tipo Rap.	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria
64	D		FS OVERLAY C PARAMETRIC	774
83	D		FT FTSE EPRANAREIT GLOB RE INDEX FD	18.605
171	D		GAM INV MGMT(SWITZ)AG OBO ZURICH INVEST INSTITUTIONAL FUNDS	295.757
180	D		GAM STAR (LUX)	10.554.851
128	D		GLASSBRIDGE QUANT STRATEGY MASTER FUND LTD	82
62	D		GLOBAL BOND FUND WAY CROSS E INC	300
66	D		GLOBAL REAL ESTATE FUND	16.317
30	D		GOLDMAN SACHS TRUST - GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL SMALL CAP INSIGHTS FUND	4.608.768
226	D		GOVERNMENT EMPLOYEES SUPERANNUATION BOARD	378.614
115	D		GOVERNMENT OF NORWAY	6.000.000
153	D		GTAA PANTHER FUND L.P	6.287
63	D		HASLAM FAMILY INVESTMENT PARTNERSHIP	1.314
42	D		HOBART FAMILY INVESTMENTS LLC	4.135
43	D		HSBC ETFS PLC 1 28 NORTH WALL QUAY	102.264
8	D		HSBC GROUP HONG KONG LOCAL STAFF RETIREMENT BENEFIT SCHEME	43.801
136	D		IAM NATIONAL PENSION FUND	118.604
196	D		IBM 401K PLUS PLAN	983.135
197	D		IBM 401K PLUS PLAN	699.232
238	D		ILLINOIS STATE BOARD OF INVESTMENT	127.063
15	D		INDEX MOTHER FUND EUROPE REIT	5.800
100	D		INDIANA PUBLIC RETIREMENT SYSTEM	76.947
133	D		INTERNATIONAL MONETARY FUND	381.295
27	D		ISHARES ALLCOUNTRY EQUITY INDEX FUND	4.368
188	D		ISHARES CORE MSCI EAFE ETF	4.479.450
190	D		ISHARES CORE MSCI EAFE IMI INDEX ETF	67.047
192	D		ISHARES CORE MSCI EUROPE ETF	375.176
189	D		ISHARES CORE MSCI TOTAL INTERNATIONAL STOCK ETF	886.400
187	D		ISHARES DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND OF BLACKROCK FUNDS	1.320.758
184	D		ISHARES EUROPE DEVELOPED REAL ESTATE ETF	156.157
193	D		ISHARES GLOBAL REIT ETF	1.094.062
203	D		ISHARES II PUBLIC LIMITED COMPANY	687.607
206	D		ISHARES III PUBLIC LIMITED COMPANY	52.141
186	D		ISHARES INTERNATIONAL DEVELOPED PROPERTY ETF	182.532
185	D		ISHARES INTERNATIONAL DEVELOPED REAL ESTATE ETF	728.790
182	D		ISHARES MSCI EAFE SMALL CAP ETF	5.948.888
191	D		ISHARES MSCI EUROPE IMI INDEX ETF	32.964
183	D		ISHARES MSCI EUROPE SMALL-CAP ETF	146.896
204	D		ISHARES PUBLIC LIMITED COMPANY	7.666.573
205	D		ISHARES VII PLC	1.561.416
55	D		JPMORGAN EUROPEAN INVESTMENT TRUST PLC	599.443
91	D		KOOKMIN BANK ACTING AS TRUSTEE OF NH AMUNDI PRIVATE SECURITIES INVESTMENT TRUST D7 EQUITY	511.585

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente



Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria
		BALANCED DERIVATIVES	
148	D	KP INTERNATIONAL EQUITY FUND	48.661
237	D	LEGAL & GENERAL ICAV	9.086
114	D	LEGAL AND GENERAL ASSURANCE PENSIONS MANAGEMENT LIMITED	1.081.373
126	D	LEGAL AND GENERAL COLLECTIVE INVESTMENT TRUST	22.126
236	D	LEGAL AND GENERAL GLOBAL REAL ESTATE DIVIDEND INDEX FUND	740.361
85	D	LMIF LMGAMI EURO SMLL CP	253.129
220	D	LOS ANGELES CITY EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM	107.873
39	D	MACALESTER COLLEGE	260.978
124	D	MACQUARIE TRUE INDEX GLOBAL REAL ESTATE SECURITIES	431.354
170	D	MANULIFE ASSET MANAGEMENT INTERNATIONAL SMALL CAP POOLED FUND	54.178
149	D	MARYLAND STATE RETIREMENT & PENSION SYSTEM	422.987
109	D	MEDI IMMOBILIER	374.276
57	D	MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	134.152
142	D	MET INVESTOR SERIES TRUST-ALLIANC GLOBAL DYNAMIC ALL PTF	107.894
121	D	MLC INVESTMENTS, MLC LIMITED	174.891
147	D	MM SELECT EQUITY ASSET FUND	61.486
130	D	MN SERVICES BEURSGENOTEERD ONROER END GOED FONDS	621.287
214	D	MORGAN STANLEY DEFINED CONTRIBUTION MASTER TRUST	63.862
150	D	MORGAN STANLEY INST F INC - GLOBAL RE PORTFOLIO	570.526
151	D	MORGAN STANLEY INSTITUTIONAL FUND INC - INT RE PTF	28.981
154	D	MORGAN STANLEY INSTITUTIONAL FUND TR- GL MULTI-ASSET INC PTF	707
2	D	MORGAN STANLEY INVESTMENT FUNDS	2.144.427
88	D	MORGAN STANLEY REIT	26.762
152	D	MORGAN STANLEY VAR INS FUND, INC. GLOBAL REAL ESTATE PORT	33.126
202	D	MSCI EAFE SMALL CAP PROV INDEX SEC COMMON TR F	273.858
40	D	MSCI WORLD SMALL CAP EQUITY ESG SCREENED	66.446
110	D	MUF - LYXOR FTSE ITALIA MID	8.301.934
111	D	MUL-LYXOR ITALIA EQUITY PIR	74.085
201	D	MULTI-STYLE, MULTI-MANAGER FUNDS PLC	872.768
235	D	MUNICIPAL EMPLOYEES' ANNUITY AND BENEFIT FUND OF CHICAGO	28.502
230	D	NATIONAL RAILROAD RETIREMENT INVESTMENT TRUST	274.802
79	D	NATWEST DEP BG DIV GROWTH FD	19.510.000
87	D	NATWEST DEP BG MA GROWTH FUND	1.730.000
41	D	NEW MEXICO STATE INVESTMENT COUNCIL	32.191
225	D	NEW ZEALAND SUPERANNUATION FUND	133.074
127	D	NEWBURG NOMINEES LIMITED AS CUSTODIAN FOR INVESTORS WHOLESALE GLOBAL PROPERTY (INDEX) TRUST	109.644
19	D	NFS LIMITED TRAFALGAR COURT	368.939

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente

Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria
	Tipo Rap.		
229	D	NORTHERN FUNDS GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND	1.020.856
215	D	NORTHERN TRUST GLOBAL INVESTMENTS COLLECTIVE FUNDS TRUST	2.240.843
232	D	NORTHERN TRUST UCITS COMMON CONTRACTUAL FUND	705.619
240	D	NORTHERN TRUST UCITS FGR FUND	1.877.462
223	D	NTGI-QM COMMON DAILY ALL COUNWD EX-US INV MKT INDEX F NONLEND	25.208
4	D	ODDO BHF	1.382.307
22	D	ONEPATH GLOBAL LISTED PROP HE INDEX POOL	739.940
23	D	ONEPATH GLOBAL SHARES - SMALL CAP (UNHEDGED) INDEXPOOL	78.746
145	D	PARAMETRIC INTERNATIONAL EQUITY FUND	132.963
89	D	PDBF MS GLOBAL REIT	93.943
84	D	PENSION RESERVES INVESTMENT TRUST FUND	505.552
59	D	PG AND E POSTRETIREMENT MEDICAL PLAN TRUST MANAGEMENT AND NON-BARGAINIG UNIT RETIREES	600
96	D	PHC NORTHERN TRUST	480.503
97	D	PHC NT SMALL CAP	73.082
156	D	PIMCO EQUITY SERIES:PIMCO RAFI DYNAMIC MULTI-FACTOR INT EQ ETF	9.879
82	D	PS FR DEVEL MARK EX US SMALL PORT	145.317
81	D	PS FTSERAFI EUSM UCITS ETF BNYMTCIL	22.388
233	D	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION OF COLORADO	1.165.805
101	D	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION OF NEW MEXICO	1
31	D	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM OF OHIO	490.606
120	D	RETURN TO WORK CORPORATION OF SOUTH AUST RALIA	55.151
159	D	RUSSELL INVESTMENTS GLOBAL SMALLER COMPANIES POOL	217.829
70	D	SARATG ADV TR JMS ALPH GL RE INV PT	5.687.321
71	D	SARATOGA AD TR JAMSAI ASCENT INVEST	22.750
20	D	SAS TRUSTEE CORPORATION	303.989
132	D	SCHWAB FUNDAMENTAL INTERNATIONAL SMALL COMPANY ETF	742.045
5	D	SCHWAB FUNDAMENTAL INTERNATIONAL SMALL COMPANY INDEX FUND	337.762
131	D	SCHWAB INTERNATIONAL SMALL-CAP EQUITY ETF	1.162.763
104	D	SEI GLOBAL MASTER FUND PLC	272.855
105	D	SEI LUPUS ALPHA PAN EUROPEAN	174.448
16	D	SHINKO GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND	9.071
102	D	SOUTH CAROLINA RETIREMENT SYSTEMS GROUP TRUST	144.615
200	D	SPDR S&P INTERNATIONAL SMALL CAP ETF	390.109
172	D	SS BK AND TRUST COMPANY INV FUNDS FOR TAXEXEMPT RETIREMENT PL	2.851.320
174	D	SSGA /TUCKERMAN GLB RE SEC INDEX NON-LEND ING	2.078.810

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente



Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria
		COMMON TR F	
173	D	SSGA RUSSELL FD GL EX-US INDEX NONLENDING QP COMMON TRUST FUND	30.413
161	D	SSGA SPDR ETFS EUROPE I PUBLIC LIMITED COMPANY	545.457
160	D	SSGA SPDR ETFS EUROPE II PUBLIC LIMITED COMPANY	186.635
242	D	ST. SPOORWEGPFDS MANDAAT BLACKROCK	409.920
122	D	STANDARD LIFE ASSURANCE LIMITED	3.855.656
123	D	STANDARD LIFE INVESTMENT LIMITED	317.277
198	D	STATE OF ALASKA RETIREMENT AND BENEFITS PLANS	25.441
222	D	STATE OF UTAH, SCHOOL AND INSTITUTIONAL TRUST FUNDS	204.500
93	D	STICHTING BEDRIJFSTAKPENSIOENFONDS VOOR HET SCHILDERS AFWERKINGS EN GLAZZETBEDRIJF	13.438
14	D	STICHTING PENSIOENFONDS AHOLD	91.859
219	D	STICHTING PENSIOENFONDS APF	24.501
241	D	STICHTING PENSIOENFONDS CAMPINA	43.282
113	D	STICHTING PENSIOENFONDS METAAL EN MN SERVICES	3.945.546
243	D	STICHTING PENSIOENFONDS OPENBAAR VERVOER	139.265
34	D	STICHTING PENSIOENFONDS VOOR HUISARTSEN	216.484
208	D	STICHTING PHILIPS PENSIOENFONDS	167.574
146	D	TAX - MANAGED INTERNATIONAL EQUITY PORTFOLIO	54.219
21	D	TCORPIM CYCLICAL GROWTH INTL. SHARE FUND	151.867
213	D	THE BANK OF IRELAND STAFF PENSIONS FUND	121.732
76	D	THE BANK OF NEW YORK MELLON EMPLOYEE BENEFIT COLLECTIVE INVESTMENT FUND PLAN	15.828
25	D	THE BOEING COMPANY EMPLOYEE RETIREMENT PLANS MASTER TRUST	62.259
231	D	THE LILLY RETIREMENT PLAN MASTER TRUST	84.765
139	D	THE MASTER TRUST BK OF JP LTD: MS GLB RE F FOR QUAL INST INV	83.512
107	D	THE NOMURA TRUT AND BANKING CO	49.297
144	D	THE REGENTS OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA	383.177
157	D	THRIVENT PARTNER WORLDWIDE ALLOCATION FUND	122.949
158	D	THRIVENT PARTNER WORLDWIDE ALLOCATION PORTFOLIO	261.876
141	D	TIAA-CREF INTERNATIONAL SMALL-CAP EQUITY FUND	1.876.000
137	D	TR+ CUST SERV BK LTD ATF SHINKO GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND	10.779
164	D	TRADITIONAL FUNDS PLC	19.379
138	D	TRUST + CUS SER BK LTD. ATF SHINKO SHILLER GLO REIT FD (WRAP)	55.804
106	D	TRUST AND CUSTODY SERVICES BAN	1.784.294
37	D	TRUST AND CUSTODY SERVICES BANK LTD. AS TRUSTEE FOR MIZUHO TRUST AND BANKING CO. LTD. AS TRUSTEE FOR BLACKROCK DEVELOP	13.073
212	D	TWO SIGMA EQUITY PORTFOLIO LLC	738
211	D	TWO SIGMA EQUITY RISK PREMIA PRTFOLIO LLC CORPORATION SERVICE COMPANY	400.700

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente

Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)

Assemblea Straordinaria

Badge	Titolare	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria
	Tipo Rap.		
143	D	UAW RETIREE MEDICAL BENEFITS TRUST	291.433
165	D	UBS (IRL) ETF PLC	4.637
28	D	UBS (US) GROUP TRUST	29.168
181	D	UBS ETF	101.763
116	D	UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG.	557.747
117	D	UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG.	285.895
118	D	UBS FUND MGT (CH) AG CH0516/UBSCHIF2-EGSCPII	131.080
103	D	UMC BENEFIT BOARD, INC	78.965
11	D	UNISUPER	222.513
75	D	UNISYS MASTER TRUST	144.389
134	D	USAA INTERNATIONAL FUND	3.054.839
168	D	VANGUARD DEVEL ALL-CAP EX NORTH AMERICA EQT IND POOLED FUND	1.866
177	D	VANGUARD DEVELOPED MARKETS INDEX FUND	5.695.323
69	D	VANGUARD EUROPEAN STOCK INDEX FUND	2.268.674
68	D	VANGUARD FTSE ALL-WORLD EX-US SMALL CAP INDEX FUND	2.718.016
167	D	VANGUARD FTSE DEVELOPED ALL CAP EX NORTH AMERICA INDEX ETF	22.520
166	D	VANGUARD FTSE DEVELOPED EUROPE ALL CAP INDEX ETF	21.269
176	D	VANGUARD GBL EXU.S.REAL EST INDX FD,A SER O VANG INT EQ IN FD	6.456.071
24	D	VANGUARD INTERNATIONAL PROPERTY SECURITIES INDEX	1.013.953
26	D	VANGUARD INTERNATIONAL SMALL COMPANIES INDEX FUND	54.298
209	D	VANGUARD INV FUNDS ICVC-VANGUARD FTSE GLOB ALL CAP IND FUND	1.701
6	D	VANGUARD INVESTMENT SERIES, PLC	215.540
32	D	VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	13.972.747
175	D	VANGUARD TOTAL WORLD STOCK INDEX FUND	415.420
239	D	VERDIPAPIRFONDET KLP AKSJGLOBAL SMALL CAP INDEKS	93.123
216	D	VIRGINIA C.MARS REVOCABLE TRUST DATED AUGUST 6, 1991	10.929
94	D	VIRGINIA RETIREMENT SYSTEM	74.001
56	D	WASHINGTON STATE INVESTMENT BOARD	138.481
217	D	WHEELS COMMON INVESTMENT FUND	7.686
80	D	WILM MULTI MGR REAL ASSET PPA	76.393
169	D	WISDOMTREE GLOBAL EX-U.S. REAL ESTATE FUND	286.829
Totale azioni			269.307.471
			11,865894%
7442		NAPOLITANO BARBARA	0
1	D	FONCIERE DES REGIONS	1.358.910.450
Totale azioni			1.358.910.450
			59,874637%
7030		PIEVANI MARTA	0
2	D	GENERALI DIVERSIFICATION	567.715
1	D	GENERALI VIE	1.395.726

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente


Elenco Interventuti (Tutti ordinati alfabeticamente)**Assemblea Straordinaria**

Badge	Titolare Tipo Rap.	Deleganti / Rappresentati legalmente	Straordinaria	
			Totale azioni	1.963.441 0,086511%
7304	ROSCIO EUGENIO			0
1	D	ROSCIO SIMONA CATERINA		5.000
			Totale azioni	5.000 0,000220%
7087	ROSI MARIO			0
1	D	ACTIF CANTON CREDIT AGRICOLE		98.456.967
2	D	ACTIF CANTON LCL		30.837.044
			Totale azioni	129.294.011 5,696793%
6059	SALERNO RICCARDO			0
1	D	DELFIN S.A.R.L.		4.172.925
2	D	DELFIN S.A.R.L.		42.356.643
			Totale azioni	46.529.568 2,050128%

Totale azioni in proprio	16
Totale azioni in delega	1.836.222.773
Totale azioni in rappresentanza legale	0
TOTALE AZIONI	1.836.222.789
	80,905385%
Totale azionisti in proprio	2
Totale azionisti in delega	253
Totale azionisti in rappresentanza legale	0
TOTALE AZIONISTI	255
	9
TOTALE PERSONE INTERVENUTE	

Legenda:

D: Delegante R: Rappresentato legalmente

* ELENCO DELEGANTI *

Beni Stabili S.p.A. SIIQ
Assemblea Straordinaria
in unica convocazione

1	Delegante di MARCARELLI GIOVANNI	Tessera n° 7053
	ATERNO S.A.R.L.	Azioni 30.212.832
		30.212.832
2	Deleganti di MERO BEATRICE MARIA	Tessera n° 8784
	COLLEGE RETIREMENT EQUITIES FUND	Azioni 327.793
	CALIFORNIA STATE TEACHERS RETIREMENT SYSTEM	891.490
	GOVERNMENT OF NORWAY	6.000.000
	MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	134.152
	FORD MOTOR COMPANY DEFINED BENEFIT MASTER TRUST	8.200
	WHEELS COMMON INVESTMENT FUND	7.686
	SAS TRUSTEE CORPORATION	303.989
	NEW ZEALAND SUPERANNUATION FUND	133.074
	MARYLAND STATE RETIREMENT & PENSION SYSTEM	422.987
	CALIFORNIA PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM	2.498.641
	STICHTING PENSIOENFONDS OPENBAAR VERVOER	139.265
	AXA WORLD FUNDS	12.792
	ALLIANCEBERNSTEIN COLLECTIVE INVESTMENT TRUST SERIES	2.900.410
	FT FTSE EPRANAREIT GLOB RE INDEX FD	18.605
	WASHINGTON STATE INVESTMENT BOARD	138.481
	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM OF OHIO	490.606
	JPMORGAN EUROPEAN INVESTMENT TRUST PLC	599.443
	CONNECTICUT GENERAL LIFE INSURANCE COMPANY	3.801
	STATE OF ALASKA RETIREMENT AND BENEFITS PLANS	25.441
	MORGAN STANLEY INVESTMENT FUNDS	2.144.427
	IAM NATIONAL PENSION FUND	118.604
	GOVERNMENT EMPLOYEES SUPERANNUATION BOARD	378.614
	COMMONWEALTH GLOBAL PROPERTY SECURITIES FUND 4	735.826
	TRADITIONAL FUNDS PLC	19.379
	UAW RETIREE MEDICAL BENEFITS TRUST	291.433
	ALASKA PERMANENT FUND CORPORATION	8.472
	VANGUARD INVESTMENT SERIES, PLC	215.540
	STICHTING PENSIOENFONDS CAMPINA	43.282
	THE MASTER TRUST BK OF JP LTD: MS GLB RE F FOR QUAL INST INV	83.512
	MORGAN STANLEY INST F INC - GLOBAL RE PORTFOLIO	570.526
	MORGAN STANLEY INSTITUTIONAL FUND INC - INT RE PTF	28.981
	SS BK AND TRUST COMPANY INV FUNDS FOR TAXEXEMPT RETIREMENT PL	2.851.320
	SSGA /TUCKERMAN GLB RE SEC INDEX NON-LEND ING COMMON TR F	2.078.810
	AXA WORLD FUND	9.909
	MSCI EAFE SMALL CAP PROV INDEX SEC COMMON TR F	273.858
	ISHARES II PUBLIC LIMITED COMPANY	687.607
	ISHARES PUBLIC LIMITED COMPANY	7.666.573
	PENSION RESERVES INVESTMENT TRUST FUND	505.552
	STICHTING PENSIOENFONDS VOOR HUISARTSEN	216.484
	UNISYS MASTER TRUST	144.389
	SCHWAB INTERNATIONAL SMALL-CAP EQUITY ETF	1.162.763
	MET INVESTOR SERIES TRUST-ALLIANC GLOBAL DYNAMIC ALL PTF	107.894
	UBS ETF	101.763
	UBS (US) GROUP TRUST	29.168
	HOBART FAMILY INVESTMENTS LLC	4.135
	NATIONAL RAILROAD RETIREMENT INVESTMENT TRUST	274.802
	SHINKO GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND	9.071
	DAIWA SEKAI REIT INDEX MOTHER FUND	5.720
	DAIWA GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND	127.410
	UNISUPER	222.513
	AQR INTERNATIONAL SMALL CAP EQUITY FUND, L.P.	276.765
	SEI GLOBAL MASTER FUND PLC	272.855
	THE REGENTS OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA	383.177
	SSGA SPDR ETFs EUROPE I PUBLIC LIMITED COMPANY	545.457
	SSGA RUSSELL FD GL EX-US INDEX NONLENDING QP COMMON TRUST FUND	30.413
	ISHARES CORE MSCI EAFE ETF	4.479.450
	ISHARES CORE MSCI TOTAL INTERNATIONAL STOCK ETF	886.400
	BLACKROCK CDN GLOBAL DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND	1.605.374
	LEGAL AND GENERAL ASSURANCE PENSIONS MANAGEMENT LIMITED	1.081.373
	FLEXSHARES MORNINGSTAR DEVELOPED MARKETS	174.762
	BLACKROCK INDEX SELECTION FUND	1.095.427
	ALLIANZ GLOBAL INVESTORS EUROP	7.600.000
	CITY OF NEW YORK GROUP TRUST	433.568
	VANGUARD TOTAL WORLD STOCK INDEX FUND	415.420
	AMP INTERNATIONAL PROP INDEX FD HEDGED	306.064

* ELENCO DELEGANTI *

FIDUCIARY TRUST COMPANY INTERNATIONAL AS	102
SCHWAB FUNDAMENTAL INTERNATIONAL SMALL COMPANY ETF	742.045
INTERNATIONAL MONETARY FUND	381.295
WISDOMTREE GLOBAL EX-U.S. REAL ESTATE FUND	286.829
ISHARES MSCI EAFE SMALL CAP ETF	5.948.888
ISHARES EUROPE DEVELOPED REAL ESTATE ETF	156.157
ISHARES INTERNATIONAL DEVELOPED REAL ESTATE ETF	728.790
ISHARES INTERNATIONAL DEVELOPED PROPERTY ETF	182.532
ISHARES VII PLC	1.561.416
UMC BENEFIT BOARD, INC	78.965
CF DV ACWI EX-U.S. IMI FUND	3.247
GAM STAR (LUX)	10.554.851
THRIVENT PARTNER WORLDWIDE ALLOCATION FUND	122.949
THRIVENT PARTNER WORLDWIDE ALLOCATION PORTFOLIO	261.876
ISHARES GLOBAL REIT ETF	1.094.062
ST. SPOORWEGPFDS MANDAAT BLACKROCK	409.920
HSBC GROUP HONG KONG LOCAL STAFF RETIREMENT BENEFIT SCHEME	43.801
INDEX MOTHER FUND EUROPE REIT	5.800
NORTHERN TRUST UCITS FGR FUND	1.877.462
NTGI-QM COMMON DAILY ALL COUNWD EX-US INV MKT INDEX F NONLEND	25.208
EXELON CORPORATION PENSION MASTER RETIREMENT TRUST	101.049
EXELON CORPORATION DEF CONTRIBUTION RET PLANS MASTER TR	74.935
NORTHERN TRUST GLOBAL INVESTMENTS COLLECTIVE FUNDS TRUST	2.240.843
NORTHERN FUNDS GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND	1.020.856
THE LILLY RETIREMENT PLAN MASTER TRUST	84.765
LOS ANGELES CITY EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM	107.873
FORD MOTOR COMPANY OF CANADA, LIMITED PENSION TRUST	8.060
STICHTING PENSIOENFONDS APF	24.501
NORTHERN TRUST UCITS COMMON CONTRACTUAL FUND	705.619
PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION OF COLORADO	1.165.805
SSGA SPDR ETFS EUROPE II PUBLIC LIMITED COMPANY	186.635
SPDR S&P INTERNATIONAL SMALL CAP ETF	390.109
BLACKROCK AM SCH AG OBO BIFS WORLD EX SW SMALL CAP EQ INDEX F	119.621
TR+ CUST SERV BK LTD ATF SHINKO GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND	10.779
CITY OF LOS ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN	79.160
HASLAM FAMILY INVESTMENT PARTNERSHIP	1.314
DELFINCO LP	3.966
UBS FUND MGT (CH) AG CH0516/UBSCHIF2-EGSCPII	131.080
GLOBAL REAL ESTATE FUND	16.317
MEDI IMMOBILIER	374.276
VANGUARD EUROPEAN STOCK INDEX FUND	2.268.674
BAILLIE GIFFORD WORLDWIDE FUNDS PLC	1.128.051
THE BANK OF IRELAND STAFF PENSIONS FUND	121.732
MANULIFE ASSET MANAGEMENT INTERNATIONAL SMALL CAP POOLED FUND	54.178
LEGAL AND GENERAL COLLECTIVE INVESTMENT TRUST	22.126
FOURTH AVENUE INVESTMENT COMPANY	2.010
LEGAL AND GENERAL GLOBAL REAL ESTATE DIVIDEND INDEX FUND	740.361
VANGUARD FTSE DEVELOPED EUROPE ALL CAP INDEX ETF	21.269
VANGUARD FTSE DEVELOPED ALL CAP EX NORTH AMERICA INDEX ETF	22.520
ISHARES MSCI EUROPE SMALL-CAP ETF	146.896
VANGUARD DEVELOPED MARKETS INDEX FUND	5.695.323
BNP PARIBAS EASY	9.731.053
STANDARD LIFE INVESTMENT LIMITED	317.277
RETURN TO WORK CORPORATION OF SOUTH AUSTRALIA	55.151
TRUST + CUS SER BK LTD. ATF SHINKO SHILLER GLO REIT FD (WRAP)	55.804
VANGUARD DEVEL ALL-CAP EX NORTH AMERICA EQT IND POOLED FUND	1.866
ISHARES CORE MSCI EUROPE ETF	375.176
FCP AVIVA INVESTORS SMALL & MID CAPS EUR	3.011.864
STANDARD LIFE ASSURANCE LIMITED	3.855.656
CH0526 - UBS (CH) INSTITUTIONAL FUND - EQUITIES GLOBAL SMALL CAP PASSIVE II	12.151
MLC INVESTMENTS, MLC LIMITED	174.891
PARAMETRIC INTERNATIONAL EQUITY FUND	132.963
TAX - MANAGED INTERNATIONAL EQUITY PORTFOLIO	54.219
MM SELECT EQUITY ASSET FUND	61.486
MORGAN STANLEY INSTITUTIONAL FUND TR- GL MULTI-ASSET INC PTF	707
ISHARES CORE MSCI EAFE IMI INDEX ETF	67.047
ILLINOIS STATE BOARD OF INVESTMENT	127.063
DE SHAW OCULUS INTERNATIONAL INC	1.139.459
VANGUARD FTSE ALL-WORLD EX-US SMALL CAP INDEX FUND	2.718.016
ALLIANZ GI FONDS QUONIAM SMC	255.953
EQ.ADVISORS TRUST-AXA REAL ESTATE PORTF.	14.001
NATWEST DEP BG DIV GROWTH FD	19.510.000
WILM MULTI MGR REAL ASSET PPA	76.393
56053 IP GLOBAL EQUITIES I	79.083
PS FTSERAFI EUSM UCITS ETF BNYMTCIL	22.388
PS FR DEVEL MARK EX US SMALL PORT	145.317
DEUTSCHE XTRK MSCI EMU HDG EQ ETF	7.401

* ELENCO DELEGANTI *

NATWEST DEP BG MA GROWTH FUND	1.730.000
MORGAN STANLEY REIT	26.762
5041 APG TRE ACT EUR	14.734.493
PDBF MS GLOBAL REIT	93.943
AZL MORGAN STANLEY GLOBAL REAL ESTATE FD	54.391
B4305 FRB S LUND RES TR FBO B LUND	60
B4306 FRB M LUND REV TR	47
STICHTING BEDRIJFSTAKPENSIOENFONDS VOOR HET SCHILDERS AFWERKINGS EN GLASZETBEDRIJF	13.438
AST GS MULTI ASSET PORT LIQ PDHB	71.518
PHC NORTHERN TRUST	480.503
BNYMTD GLO PROP SECS EQ TKR FUND	2.104.614
INDIANA PUBLIC RETIREMENT SYSTEM	76.947
PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION OF NEW MEXICO	1
SOUTH CAROLINA RETIREMENT SYSTEMS GROUP TRUST	144.615
AVIVA VALEURS IMMOBILIERES	13.997.034
F&C PROPERTY GROWTH & INCOME FUND	2.000.000
NEW MEXICO STATE INVESTMENT COUNCIL	32.191
STATE OF UTAH, SCHOOL AND INSTITUTIONAL TRUST FUNDS	204.500
GAM INV MGMT(SWITZ)AG OBO ZURICH INVEST INSTITUTIONAL FUNDS	295.757
KP INTERNATIONAL EQUITY FUND	48.661
MACQUARIE TRUE INDEX GLOBAL REAL ESTATE SECURITIES	431.354
NEWBURG NOMINEES LIMITED AS CUSTODIAN FOR INVESTORS WHOLESALE GLOBAL PROPERTY	109.644
(INDEX) TRUST	
STICHTING PENSIOENFONDS METAAL EN MN SERVICES	3.945.546
CIPAV ACTIONS FONCIERES	265.768
ODDO BHF	1.382.307
SCHWAB FUNDAMENTAL INTERNATIONAL SMALL COMPANY INDEX FUND	337.762
CORNERSTONE ADVISORS GLOBAL PUBLIC EQUITY FUND	66.788
STICHTING PENSIOENFONDS AHOLD	91.859
TCORPIM CYCLICAL GROWTH INTL. SHARE FUND	151.867
ONEPATH GLOBAL LISTED PROP HE INDEX POOL	739.940
ONEPATH GLOBAL SHARES - SMALL CAP (UNHEDGED) INDEXPOOL	78.746
VANGUARD INTERNATIONAL PROPERTY SECURITIES INDEX	1.013.953
THE BOEING COMPANY EMPLOYEE RETIREMENT PLANS MASTER TRUST	62.259
VANGUARD INTERNATIONAL SMALL COMPANIES INDEX FUND	54.298
ISHARES ALLCOUNTRY EQUITY INDEX FUND	4.368
BLACKROCK INSTITUTIONAL TRUST COMPANY N.A. INVESTMENT FUNDS FOR EMPLOYEE BENEFIT	1.047.814
TRUSTS	
TRUST AND CUSTODY SERVICES BANK LTD. AS TRUSTEE FOR MIZUHO TRUST AND BANKING CO. LTD.	13.073
AS TRUSTEE FOR BLACKROCK DEVELOP	
HSBC ETFS PLC 1 28 NORTH WALL QUAY	102.264
DE SHAW VALUE ALL COUNTRY ALPHA EXTENSION FUND	72.767
D.E SHAW COUNTRY GLOBAL ALPHA EXTENSION PORTFOLIOS LLC	60.356
SARATG ADV TR JMS ALPH GL RE INV PT	5.687.321
SARATOGA AD TR JAMSAI ASCENT INVEST	22.750
LMIF LMGAMI EURO SMLL CP	253.129
PHC NT SMALL CAP	73.082
TIAA-CREF INTERNATIONAL SMALL-CAP EQUITY FUND	1.876.000
GTAA PANTHER FUND L.P	6.287
PIMCO EQUITY SERIES:PIMCO RAFI DYNAMIC MULTI-FACTOR INT EQ ETF	9.879
RUSSELL INVESTMENTS GLOBAL SMALLER COMPANIES POOL	217.829
ISHARES MSCI EUROPE IMI INDEX ETF	32.964
ISHARES III PUBLIC LIMITED COMPANY	52.141
VANGUARD INV FUNDS ICVC-VANGUARD FTSE GLOB ALL CAP IND FUND	1.701
VERDIPAPIRFONDET KLP AKSJGLOBAL SMALL CAP INDEKS I	93.123
VIRGINIA C.MARS REVOCABLE TRUST DATED AUGUST 6, 1991	10.929
LEGAL & GENERAL ICAV	9.086
FIDELITY SALEM STREET TRUST: SPARTAN TOTAL INTERNATIONAL INDEX FUND	119.844
NFS LIMITED TRAFALGAR COURT	368.939
ENERGY CORP.RETIREMENT PLANS MASTER TR.	206.479
GOLDMAN SACHS TRUST - GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL SMALL CAP INSIGHTS FUND	4.608.768
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	13.972.747
ISHARES DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND OF BLACKROCK FUNDS	1.320.758
FONDITEL SMART BETA FI	95.669
UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG.	557.747
UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG.	285.895
BBVA FONDITEL PENSION FUNDS	522.216
THE BANK OF NEW YORK MELLON EMPLOYEE BENEFIT COLLECTIVE INVESTMENT FUND PLAN	15.828
AMG CHICAGO EQUITY PARTNERS BALANCED FUND	13.300
KOOKMIN BANK ACTING AS TRUSTEE OF NH AMUNDI PRIVATE SECURITIES INVESTMENT TRUST D7	511.585
EQUITY BALANCED DERIVATIVES	
VIRGINIA RETIREMENT SYSTEM	74.001
FLORIDA RETIREMENT SYSTEM	449.870
AEGON CUSTODY B.V	849.246
GLASSBRIDGE QUANT STRATEGY MASTER FUND LTD	82
CLINTON LIGHTHOUSE EQUITY STRATEGIES MASTER FUND LTD. C/O CLINTON GROUP, INC	35
SEI LUPUS ALPHA PAN EUROPEAN	174.448
TRUST AND CUSTODY SERVICES BAN	1.784.294

* ELENCO DELEGANTI *

	THE NOMURA TRUT AND BANKING CO	49.297
	MUF - LYXOR FTSE ITALIA MID	8.301.934
	MUL-LYXOR ITALIA EQUITY PIR	74.085
	BNPPARIBAS DIVERSIPIERRE	3.660.420
	DEGROOF PETERCAM ASSET MANAGEMENT REPRESENTING ARGENTA PENSIOENSPAARFONDS	5.000.000
	BLACKROCK INSTITUTIONAL TRUST COMPA NA INV F FOR EMP BEN T	15.380.295
	AMEREN HEALTH AND WELFARE TRUST	282.592
	MACALESTER COLLEGE	260.978
	MSCI WORLD SMALL CAP EQUITY ESG SCREENED	66.446
	AVIVA INVESTORS FRANCE ATTN: PASCAL	2.777.026
	FIRST TRUST FTSE E PRA NAREIT DEVELOPED MARKETS REAL ESTATE INDEX FUND	12.810
	PG AND E POSTRETIREMENT MEDICAL PLAN TRUST MANAGEMENT AND NON-BARGAINIG UNIT	600
	RETIREEES	
	USAA INTERNATIONAL FUND	3.054.839
	MORGAN STANLEY VAR INS FUND, INC. GLOBAL REAL ESTATE PORT	33.126
	UBS (IRL) ETF PLC	4.637
	VANGUARD GLBL EXU.S.REAL EST INDX FD,A SER O VANG INT EQ IN FD	6.456.071
	BLACKROCK STRATEGIC FUNDS	332.282
	IBM 401K PLUS PLAN	983.135
	IBM 401K PLUS PLAN	699.232
	MULTI-STYLE, MULTI-MANAGER FUNDS PLC	872.768
	STICHTING PHILIPS PENSIOENFONDS	167.574
	TWO SIGMA EQUITY RISK PREMIA PRTFOLIO LLC CORPORATION SERVICE COMPANY	400.700
	TWO SIGMA EQUITY PORTFOLIO LLC	738
	MORGAN STANLEY DEFINED CONTRIBUTION MASTER TRUST	63.862
	MUNICIPAL EMPLOYEES' ANNUITY AND BENEFIT FUND OF CHICAGO	28.502
	MN SERVICES BEURSGENOTEERD ONROER END GOED FONDS	621.287
	GLOBAL BOND FUND WAY CROSS E INC	300
	FS OVERLAY C PARAMETRIC	774
	<hr/> Numero di deleghe rappresentate dal badge: 244	269.307.471
3	Delegante di NAPOLITANO BARBARA	Tessera n° 7442
	FONCIERE DES REGIONS	Azioni 1.358.910.450
		1.358.910.450
4	Deleganti di PIEVANI MARTA	Tessera n° 7030
	GENERALI DIVERSIFICATION	Azioni 567.715
	GENERALI VIE	1.395.726
	<hr/> Numero di deleghe rappresentate dal badge: 2	1.963.441
5	Delegante di ROSCIO EUGENIO	Tessera n° 7304
	ROSCIO SIMONA CATERINA	Azioni 5.000
		5.000
6	Deleganti di ROSI MARIO	Tessera n° 7087
	ACTIF CANTON LCL	Azioni 30.837.044
	ACTIF CANTON CREDIT AGRICOLE	98.456.967
	<hr/> Numero di deleghe rappresentate dal badge: 2	129.294.011
7	Deleganti di SALERNO RICCARDO	Tessera n° 6059
	DELFIN S.A.R.L.	Azioni 4.172.925
	DELFIN S.A.R.L.	42.356.643
	<hr/> Numero di deleghe rappresentate dal badge: 2	46.529.568

Assemblea Straordinaria del 05 settembre 2018ESITO VOTAZIONE

Oggetto : **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A.**

Hanno partecipato alla votazione:

-n° 255 azionisti, portatori di n° 1.836.222.789 azioni ordinarie, di cui n° 1.836.222.789 ammesse al voto, pari al 80,905385% del capitale sociale.

Hanno votato:

		% AZIONI ORDINARIE RAPPRESENTATE (QUORUM DELIBERATIVO)	% SU AZIONI AMMESSE AL VOTO	%CAP. SOC.
Favorevoli	1.835.203.338	99,944481	99,944481	80,860467
Contrari	11	0,000001	0,000001	0,000000
Sub Totale	<u>1.835.203.349</u>	99,944482	99,944482	80,860467
Astenuti	1.019.440	0,055518	0,055518	0,044917
Non Votanti	0	0,000000	0,000000	0,000000
Sub totale	<u>1.019.440</u>	0,055518	0,055518	0,044917
Totale	<u>1.836.222.789</u>	100,000000	100,000000	80,905385

Numero di azioni necessarie per l'approvazione: **1.224.148.527** pari al 66,666667% delle azioni rappresentate.





SPAZIO ANNULLATO

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A.
FAVOREVOLI

Badge	Ragione Sociale	Proprio	Delega	Totale
6038	CARADONNA GIANFRANCO MARIA	5		5
6059	SALERNO RICCARDO			
DE*	DELFIN S.A.R.L.		4.172.925	4.172.925
DE*	DELFIN S.A.R.L.		42.356.643	42.356.643
7030	PIEVANI MARTA			
DE*	GENERALI DIVERSIFICATION		567.715	567.715
DE*	GENERALI VIE		1.395.726	1.395.726
7053	MARCARELLI GIOVANNI			
DE*	ATERNO S.A.R.L.		30.212.832	30.212.832
7087	ROSI MARIO			
DE*	ACTIF CANTON CREDIT AGRICOLE		98.456.967	98.456.967
DE*	ACTIF CANTON ICI		30.837.044	30.837.044
7304	ROSCIO EUGENIO			
DE*	ROSCIO SIMONA CATERINA		5.000	5.000
7442	NAPOLITANO BARBARA			
DE*	FONCIERE DES REGIONS		1.358.910.450	1.358.910.450
8784	MERO BEATRICE MARIA			
**D	BLACKROCK INDEX SELECTION FUND		1.095.427	1.095.427
**D	MORGAN STANLEY INVESTMENT FUNDS		2.144.427	2.144.427
**D	AXA WORLD FUND		9.909	9.909
**D	ODDO BHF		1.382.307	1.382.307
**D	SCHWAB FUNDAMENTAL INTERNATIONAL SMALL COMPANY INDEX FUND		337.762	337.762
**D	VANGUARD INVESTMENT SERIES, PLC		215.540	215.540
**D	CORNERSTONE ADVISORS GLOBAL PUBLIC EQUITY FUND		66.788	66.788
**D	HSRC GROUP HONG KONG LOCAL STAFF RETIREMENT BENEFIT SCHEME		43.801	43.801
**D	ALLIANZ GI FONDS QUANTAM SMC		255.953	255.953
**D	BNP PARIBAS EASY		9.731.053	9.731.053
**D	UNISUPER		222.513	222.513
**D	AMP INTERNATIONAL PROP INDEX FD HEDGED		306.064	306.064
**D	BNPPARIBAS DIVERSIPIERRE		3.660.420	3.660.420
**D	STICHTING PENSIOENFONDS AHOLD		91.859	91.859
**D	INDEX MOTHER FUND EUROPE REIT		5.800	5.800
**D	SHINKO GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND		9.071	9.071
**D	DAIWA SEKAI REIT INDEX MOTHER FUND		5.720	5.720
**D	DAIWA GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND		127.410	127.410
**D	NFS LIMITED TRAFALGAR COURT		368.939	368.939
**D	SAS TRUSTEE CORPORATION		303.989	303.989
**D	TCORPIM CYCLICAL GROWTH INTL. SHARE FUND		151.867	151.867
**D	ONFPATH GLOBAL LISTED PROP HE INDEX POOL		739.940	739.940
**D	ONEPACH GLOBAL SHARES - SMALL CAP (UNHEDGED) INDEXPOOL		78.746	78.746
**D	VANGUARD INTERNATIONAL PROPERTY SECURITIES INDEX		1.013.953	1.013.953
**D	THE BOEING COMPANY EMPLOYEE RETIREMENT PLANS MASTER TRUST		62.259	62.259
**D	VANGUARD INTERNATIONAL SMALL COMPANIES INDEX FUND		54.298	54.298
**D	ISHARES ALLCOUNTRY EQUITY INDEX FUND		4.368	4.368
**D	UBS (US) GROUP TRUST		29.168	29.168

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. FAVOREVOLI**

Badge	Ragione Sociale	Proprio	Delega	Totale
**D	FLEXSHARES MORNINGSSTAR DEVELOPED MARKETS	174.762	174.762	174.762
**D	GOLDMAN SACHS TRUST - GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL SMALL CAP INSIGHTS FUND	4.608.768	4.608.768	4.608.768
**D	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM OF OHIO	490.606	490.606	490.606
**D	VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	13.972.747	13.972.747	13.972.747
**D	DEGROEF PETERCAM ASSET MANAGEMENT REPRESENTING ARGENTIA PENSIOENSPAARFOND	5.000.000	5.000.000	5.000.000
**D	STICHTING PENSIOENFONDS VOOR HUISARTSEN	216.484	216.484	216.484
**D	BLACKROCK INSTITUTIONAL TRUST COMPANY N.A. INVESTMENT FUNDS FOR EMPLOYEE BENEFIT TRUSTS	1.047.814	1.047.814	1.047.814
**D	BLACKROCK INSTITUTIONAL TRUST COMPA NA INV F FOR FMP BEN T	15.380.295	15.380.295	15.380.295
**D	TRUST AND CUSTODY SERVICES BANK LTD. AS TRUSTEE FOR MIZUHO TRUST AND BANKING CO. LTD. AS TRUSTEE FOR BLACKROCK DEVELOP	13.073		13.073
**D	AMEREN HEALTH AND WELFARE TRUST	282.592	282.592	282.592
**D	MACALESTER COLLEGE	260.978	260.978	260.978
**D	MSCI WORLD SMALL CAP EQUITY ESG SCREENED	66.446	66.446	66.446
**D	NEW MEXICO STATE INVESTMENT COUNCIL	32.191	32.191	32.191
**D	HOBART FAMILY INVESTMENTS LLC	4.135	4.135	4.135
**D	HSBC ETFs PLC 1 28 NORTH WALL QUAY	102.264	102.264	102.264
**D	DE SHAW VALUE ALL COUNTRY ALPHA EXTENSION FUND	72.767	72.767	72.767
**D	D.E SHAW COUNTRY GLOBAL ALPHA EXTENSION PORTFOLIOS LLC	60.356	60.356	60.356
**D	F&C PROPERTY GROWTH & INCOME FUND	2.000.000	2.000.000	2.000.000
**D	FIDELITY SALEM STREET TRUST: SPARTAN TOTAL INTERNATIONAL INDEX FUND	119.844	119.844	119.844
**D	BAILLIE GIFFORD WORLDWIDE FUNDS PLC	1.128.051	1.128.051	1.128.051
**D	AVIVA VALURS IMMOBILIERES	13.997.034	13.997.034	13.997.034
**D	FCP AVIVA INVESTORS SMALL & MID CAPS EUR	3.011.864	3.011.864	3.011.864
**D	AVIVA INVESTORS FRANCE ATTN: PASCAL	2.777.026	2.777.026	2.777.026
**D	FIDUCIARY TRUST COMPANY INTERNATIONAL AS	102	102	102
**D	ENERGY CORP.RETIREMENT PLANS MASTER TR.	206.479	206.479	206.479
**D	EQ-ADVISORS TRUST-AXA REAL ESTATE PORTF.	14.001	14.001	14.001
**D	JPMORGAN EUROPEAN INVESTMENT TRUST PLC	599.443	599.443	599.443
**D	WASHINGTON STATE INVESTMENT BOARD	138.481	138.481	138.481
**D	MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	134.152	134.152	134.152
**D	FIRST TRUST FTSE E PRA NARETT DEVELOPED MARKETS REAL ESTATE INDEX FUND	12.810	12.810	12.810
**D	PG AND E POSTRETIREMENT MEDICAL PLAN TRUST MANAGEMENT AND NON-BARGAINING UNIT RETIREES	600	600	600
**D	DELFINCO LP	3.966	3.966	3.966
**D	FOURTH AVENUE INVESTMENT COMPANY	2.010	2.010	2.010
**D	GLOBAL BOND FUND WAY CROSS E INC	300	300	300
**D	HASLAM FAMILY INVESTMENT PARTNERSHIP	1.314	1.314	1.314
**D	FS OVERLAY C PARAMETRIC	774	774	774
**D	GLOBAL REAL ESTATE FUND	16.317	16.317	16.317
**D	56053 IP GLOBAL EQUITIES I	79.083	79.083	79.083
**D	VANGUARD FTSE ALL-WORLD EX-US SMALL CAP INDEX FUND	2.718.016	2.718.016	2.718.016
**D	VANGUARD EUROPEAN STOCK INDEX FUND	2.268.674	2.268.674	2.268.674
**D	SARATG ADV TR JMS ALPH GL RE INV PT	5.687.321	5.687.321	5.687.321
**D	SARATOGA AD TR JAMSAI ASCENT INVEST	22.750	22.750	22.750
**D	5041 APG TRE ACT EUR	14.734.493	14.734.493	14.734.493
**D	B4305 FRB S LUND RES TR FBO B LUND	60	60	60

Azionisti:
Azionisti in proprio:

248 Teste:
1 Azionisti in delega:

8
247

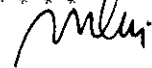
Pagina 2

Assemblea Straordinaria del 05 settembre 2018

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. FAVOREVOLI**

Badge	Regione Sociale	Proprio	Delega	Totale
**D	B4306 FRB M LUND REV TR		47	47
**D	UNISYS MASTER TRUST		144.389	144.389
**D	THE BANK OF NEW YORK MELLON EMPLOYEE BENEFIT COLLECTIVE INVESTMENT FUND PLAN		15.828	15.828
**D	CF DV ACWI EX-U.S. IMI FUND		3.247	3.247
**D	AMG CHICAGO EQUITY PARTNERS BALANCED FUND		13.300	13.300
**D	NATWEST DEP BG DIV GROWTH FD		19.510.000	19.510.000
**D	WILM MULTI MGR REAL ASSET PFA		76.393	76.393
**D	PS FTSEAFI EUSM UCITS ETF BNYMTCIL		22.388	22.388
**D	PS FR DEVEL MARK EX US SMALL PORT		145.317	145.317
**D	FT FTSE EPRANAREIT GLOB RE INDEX FD		18.605	18.605
**D	PENSION RESERVES INVESTMENT TRUST FUND		505.552	505.552
**D	LMIF LMGAMI EURO SMLL CP		253.129	253.129
**D	DEUTSCHE XTRK MSCI EMU HDG EQ ETF		7.401	7.401
**D	NATWEST DEP BG MA GROWTH FUND		1.730.000	1.730.000
**D	MORGAN STANLEY REIT		26.762	26.762
**D	PDBF MS GLOBAL REIT		93.943	93.943
**D	AZI, MORGAN STANLEY GLOBAL REAL ESTATE FD		54.391	54.391
**D	KOOKMIN BANK ACTING AS TRUSTEE OF NH AMUNDI PRIVATE SECURITIES INVESTMENT TRUST D7 EQUITY BALANCED DERIVATIVES		511.585	511.585
**D	ALASKA PERMANENT FUND CORPORATION	8.472		8.472
**D	STICHTING BEDRIJFSTAKPENSIOENFONDS VOOR HET SCHILDERS AFWERKINGS EN GLASZETBEDRIJF	13.438		13.438
**D	VIRGINIA RETIREMENT SYSTEM	74.001		74.001
**D	AST GS MULTI ASSET PORT LIQ PDHB	71.518		71.518
**D	PHC NORTHERN TRUST	480.503		480.503
**D	PHC NT SMALL CAP	73.082		73.082
**D	ENYWD GLO PROP SECS EQ TKR FUND	2.104.614		2.104.614
**D	FLORIDA RETIREMENT SYSTEM	449.870		449.870
**D	INDIANA PUBLIC RETIREMENT SYSTEM	76.947		76.947
**D	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION OF NEW MEXICO	1		1
**D	SOUTH CAROLINA RETIREMENT SYSTEMS GROUP TRUST	144.615		144.615
**D	UMC BENEFIT BOARD, INC	78.965		78.965
**D	SEI GLOBAL MASTER FUND PLC	272.855		272.855
**D	SEI LUPUS ALPHA PAN EUROPEAN	174.448		174.448
**D	TRUST AND CUSTODY SERVICES PAN	1.784.294		1.784.294
**D	THE NOMURA TRUT AND BANKING CO	49.297		49.297
**D	CIPAV ACTIONS FONCIERES	265.768		265.768
**D	MEDI IMMOBILIER	374.276		374.276
**D	MUF - IYXOR FTSE ITALIA MID	8.301.934		8.301.934
**D	MUL-IYXOR ITALIA EQUITY PIR	74.085		74.085
**D	STICHTING PENSIOENFONDS METAAL EN MN SERVICES	3.945.546		3.945.546
**D	LEGAL AND GENERAL ASSURANCE PENSIONS MANAGEMENT LIMITED	1.081.373		1.081.373
**D	GOVERNMENT OF NORWAY	6.000.000		6.000.000
**D	UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG.	557.747		557.747
**D	UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG.	285.895		285.895
**D	UBS FUND MGT (CH) AG CH0516/UBSCHIF2-EGSCP.II	131.080		131.080



LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Objetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. FAVOREVOLI**

Badge	Ragione Sociale	Proprio	Delega	Totale
**D	CH0526 - UBS (CH) INSTITUTIONAL FUND - EQUITIES GLOBAL SMALL CAP PASSIVE II		12.151	12.151
**D	RETURN TO WORK CORPORATION OF SOUTH AUST RALIA		55.151	55.151
**D	MLC INVESTMENTS, MLC LIMITED		174.891	174.891
**D	STANDARD LIFE ASSURANCE LIMITED		3.855.656	3.855.656
**D	STANDARD LIFE INVESTMENT LIMITED		317.277	317.277
**D	MACQUARIE TRUE INDEX GLOBAL REAL ESTATE SECURITIES		431.354	431.354
**D	AEGON CUSTODY B.V		849.246	849.246
**D	LEGAL AND GENERAL COLLECTIVE INVESTMENT TRUST		22.126	22.126
**D	NEUBURG NOMINEES LIMITED AS CUSTODIAN FOR INVESTORS WHOLESAL E GLOBAL PROPERTY (INDEX) TRUST		109.644	109.644
**D	MN SERVICES BEURSGNOTEERD ONROER END GOED FONDS		621.287	621.287
**D	SCHWAB INTERNATIONAL SMALL-CAP EQUITY ETF		1.162.763	1.162.763
**D	SCHWAB FUNDAMENTAL INTERNATIONAL SMALL COMPANY ETF		742.045	742.045
**D	INTERNATIONAL MONETARY FUND		381.295	381.295
**D	USAA INTERNATIONAL FUND		3.054.839	3.054.839
**D	ALLIANCEBERNSTEIN COLLECTIVE INVESTMENT TRUST SERIES		2.900.410	2.900.410
**D	IAM NATIONAL PENSION FUND		118.604	118.604
**D	TR+ CUST SERV BK LTD ATF SHINKO GLOBAL REIT INDEX MOTHER FUND		10.779	10.779
**D	TRUST + CUS SER BK LTD. ATF SHINKO SHILLER GLO REIT FD (WRAP)		55.804	55.804
**D	THE MASTER TRUST BK OF JP LTD: MS GLB RE F FOR QUAL INST INV		83.512	83.512
**D	AQR INTERNATIONAL SMALL CAP EQUITY FUND, L.P.		276.765	276.765
**D	TIAA-CREF INTERNATIONAL SMALL-CAP EQUITY FUND		1.876.000	1.876.000
**D	MET INVESTOR SERIES TRUST-ALLIANC GLOBAL DYNAMIC ALL PTF		107.894	107.894
**D	UAW RETIREE MEDICAL BENEFITS TRUST		291.433	291.433
**D	THE REGENTS OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA		383.177	383.177
**D	PARAMETRIC INTERNATIONAL EQUITY FUND		132.963	132.963
**D	TAX - MANAGED INTERNATIONAL EQUITY PORTFOLIO		54.219	54.219
**D	MM SELECT EQUITY ASSET FUND		61.486	61.486
**D	KP INTERNATIONAL EQUITY FUND		48.661	48.661
**D	MARYLAND STATE RETIREMENT & PENSION SYSTEM		422.987	422.987
**D	MORGAN STANLEY INST F INC - GLOBAL RE PORTFOLIO		570.526	570.526
**D	MORGAN STANLEY INSTITUTIONAL FUND INC - INT RE PTF		28.981	28.981
**D	MORGAN STANLEY VAR INS FUND, INC. GLOBAL REAL ESTATE PORT		33.126	33.126
**D	GTA A PANTHER FUND L.P		6.287	6.287
**D	MORGAN STANLEY INSTITUTIONAL FUND TR- GL MULTI-ASSET INC PTF		707	707
**D	CITY OF NEW YORK GROUP TRUST		433.568	433.568
**D	PIMCO EQUITY SERIES:PIMCO RAFI DYNAMIC MULTI-FACTOR INT EQ ETF		9.879	9.879
**D	THRIVENT PARTNER WORLDWIDE ALLOCATION FUND		122.949	122.949
**D	THRIVENT PARTNER WORLDWIDE ALLOCATION PORTFOLIO		261.876	261.876
**D	RUSSELL INVESTMENTS GLOBAL SMALLER COMPANIES POOL		217.829	217.829
**D	SSGA SPDR ETFS EUROPE II PUBLIC LIMITED COMPANY		186.635	186.635
**D	SSGA SPDR ETFS EUROPE I PUBLIC LIMITED COMPANY		545.457	545.457
**D	CALIFORNIA PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM		2.498.641	2.498.641
**D	CALIFORNIA STATE TEACHERS RETIREMENT SYSTEM		891.490	891.490
**D	TRADITIONAL FUNDS PLC		19.379	19.379
**D	UBS (IHL) ETF PLC		4.637	4.637

Azionisti:

248 Teste:

8

Azionisti in proprio:

1 Azionisti in delega:

247

Pagina 4

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. FAVOREVOLI**

Badge	Regione Sociale	Proprio	Delega	Totale
**D	VANGUARD FTSE DEVELOPED EUROPE ALL CAP INDEX ETF	21.269	21.269	21.269
**D	VANGUARD FTSE DEVELOPED ALL CAP EX NORTH AMERICA INDEX ETF	22.520	22.520	22.520
**D	VANGUARD DEVEL ALL-CAP EX NORTH AMERICA EQT IND POOLED FUND	1.866	1.866	1.866
**D	WISDOMTREE GLOBAL EX-U.S. REAL ESTATE FUND	286.829	286.829	286.829
**D	MANULIFE ASSET MANAGEMENT INTERNATIONAL SMALL CAP POOLED FUND	54.178	54.178	54.178
**D	GAM INV MGMT(SWITZ)AG OBO ZURICH INVEST INSTITUTIONAL FUNDS	295.757	295.757	295.757
**D	SS BK AND TRUST COMPANY INV FUNDS FOR TAXEXEMPT RETIREMENT PL	2.851.320	2.851.320	2.851.320
**D	SSGA RUSSELL FD GL EX-US INDEX NONLENDING QP COMMON TRUST FUND	30.413	30.413	30.413
**D	SSGA /TUCKERMAN GLB RE SEC INDEX NON-LEND ING COMMON TR F	2.078.810	2.078.810	2.078.810
**D	VANGUARD TOTAL WORLD STOCK INDEX FUND	415.420	415.420	415.420
**D	VANGUARD GLBL EXU.S.REAL EST INDX FD,A SER O VANG INT EQ IN FD	6.456.071	6.456.071	6.456.071
**D	VANGUARD DEVELOPED MARKETS INDEX FUND	5.695.323	5.695.323	5.695.323
**D	AXA WORLD FUNDS	12.792	12.792	12.792
**D	BLACKROCK STRATEGIC FUNDS	332.282	332.282	332.282
**D	GAM STAR (LUX)	10.554.851	10.554.851	10.554.851
**D	UBS ETF	101.763	101.763	101.763
**D	ISHARES MSCI EAFE SMALL CAP ETF	5.948.888	5.948.888	5.948.888
**D	ISHARES MSCI EUROPE SMALL-CAP ETF	146.896	146.896	146.896
**D	ISHARES EUROPE DEVELOPED REAL ESTATE ETF	156.157	156.157	156.157
**D	ISHARES INTERNATIONAL DEVELOPED REAL ESTATE ETF	728.790	728.790	728.790
**D	ISHARES INTERNATIONAL DEVELOPED PROPERTY ETF	182.532	182.532	182.532
**D	ISHARES DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND OF BLACKROCK FUNDS	1.320.758	1.320.758	1.320.758
**D	ISHARES CORE MSCI EAFE ETF	4.479.450	4.479.450	4.479.450
**D	ISHARES CORE MSCI TOTAL INTERNATIONAL STOCK ETF	886.400	886.400	886.400
**D	ISHARES CORE MSCI EAFE IMI INDEX ETF	67.047	67.047	67.047
**D	ISHARES MSCI EUROPE IMI INDEX ETF	32.964	32.964	32.964
**D	ISHARES CORE MSCI EUROPE ETF	375.176	375.176	375.176
**D	ISHARES GLOBAL REIT ETF	1.094.062	1.094.062	1.094.062
**D	CONNECTICUT GENERAL LIFE INSURANCE COMPANY	3.801	3.801	3.801
**D	BLACKROCK CDN GLOBAL DEVELOPED REAL ESTATE INDEX FUND	1.605.374	1.605.374	1.605.374
**D	IBM 401K PLUS PLAN	983.135	983.135	983.135
**D	IBM 401K PLUS PLAN	699.232	699.232	699.232
**D	STATE OF ALASKA RPTIREMENT AND BENEFITS PLANS	25.441	25.441	25.441
**D	COLLEGE RETIREMENT FQUITIES FUND	327.793	327.793	327.793
**D	SPDR S&P INTERNATIONAL SMALL CAP ETF	390.109	390.109	390.109
**D	MULTI-STYLE, MULTI-MANAGER FUNDS PLC	872.768	872.768	872.768
**D	MSCI EAFE SMALL CAP PROV INDEX SEC COMMON TR F	273.858	273.858	273.858
**D	ISHARES II PUBLIC LIMITED COMPANY	687.607	687.607	687.607
**D	ISHARES PUBLIC LIMITED COMPANY	7.666.573	7.666.573	7.666.573
**D	ISHARES VII PHC	1.561.416	1.561.416	1.561.416
**D	ISHARES III PUBLIC LIMITED COMPANY	52.141	52.141	52.141
**D	BLACKROCK AM SCH AG OBO BIFS WORLD EX SW SMALL CAP EQ INDEX F	119.621	119.621	119.621
**D	STICHTING PHILIPS PENSIOENFONDS	167.574	167.574	167.574
**D	VANGUARD INV FUNDS ICVC-VANGUARD FTSE GLOB ALL CAP IND FUND	1.701	1.701	1.701
**D	DE SHAW OCELLUS INTERNATIONAL, INC	1.139.459	1.139.459	1.139.459



Assemblea Straordinaria del 05 settembre 2018

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. FAVOREVOLI**

Badge	Ragione Sociale	Proprio	Delega	Totale
**D	THE BANK OF IRELAND STAFF PENSIONS FUND	121.732	121.732	121.732
**D	MORGAN STANLEY DEFINED CONTRIBUTION MASTER TRUST	63.862	63.862	63.862
**D	NORTHERN TRUST GLOBAL INVESTMENTS COLLECTIVE FUNDS TRUST	2.240.843	2.240.843	2.240.843
**D	VIRGINIA C.MARS REVOCABLE TRUST DATED AUGUST 6, 1991	10.929	10.929	10.929
**D	WHEELS COMMON INVESTMENT FUND	7.686	7.686	7.686
**D	EXELON CORPORATION PENSION MASTER RETIREMENT TRUST	101.049	101.049	101.049
**D	STICHTING PENSIOENFONDS APF	24.501	24.501	24.501
**D	LOS ANGELES CITY EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM	107.873	107.873	107.873
**D	CITY OF LOS ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN	79.160	79.160	79.160
**D	STATE OF UTAH, SCHOOL AND INSTITUTIONAL TRUST FUNDS	204.500	204.500	204.500
**D	NTGI-OM COMMON DAILY ALL COUNWD EX-US INV MKT INDEX F NONLEND	25.208	25.208	25.208
**D	FORD MOTOR COMPANY OF CANADA, LIMITED PENSION TRUST	8.060	8.060	8.060
**D	NEW ZEALAND SUPERANNUATION FUND	133.074	133.074	133.074
**D	GOVERNMENT EMPLOYEES SUPERANNUATION BOARD	378.614	378.614	378.614
**D	EXELON CORPORATION DEF CONTRIBUTION RET PLANS MASTER TR	74.935	74.935	74.935
**D	FORD MOTOR COMPANY DEFINED BENEFIT MASTER TRUST	8.200	8.200	8.200
**D	NORTHERN FUNDS GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND	1.020.856	1.020.856	1.020.856
**D	NATIONAL RAILROAD RETIREMENT INVESTMENT TRUST	274.802	274.802	274.802
**D	THE LILLY RETIREMENT PLAN MASTER TRUST	84.765	84.765	84.765
**D	NORTHERN TRUST UCITS COMMON CONTRACTUAL FUND	705.619	705.619	705.619
**D	PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION OF COLORADO	1.165.805	1.165.805	1.165.805
**D	COMMONWEALTH GLOBAL PROPERTY SECURITIES FUND 4	735.826	735.826	735.826
**D	MUNICIPAL EMPLOYEES' ANNUITY AND BENEFIT FUND OF CHICAGO	28.502	28.502	28.502
**D	LEGAL AND GENERAL GLOBAL REAL ESTATE DIVIDEND INDEX FUND	740.361	740.361	740.361
**D	LEGAL & GENERAL ICAY	9.086	9.086	9.086
**D	ILLINOIS STATE BOARD OF INVESTMENT	127.063	127.063	127.063
**D	VERDIPAPIFONDET KLP AKSJEGLOBAL SMALL CAP INDEKS I	93.123	93.123	93.123
**D	NORTHERN TRUST UCITS FGR FUND	1.877.462	1.877.462	1.877.462
**D	STICHTING PENSIOENFONDS CAMPINA	43.282	43.282	43.282
**D	ST. SPOORWEGPFDS MANDAAT BLACKROCK	409.920	409.920	409.920
**D	STICHTING PENSIOENFONDS OPENBAAR VERVOER	139.265	139.265	139.265
**D	ALLIANZ GLOBAL INVESTORS EUROPE	7.600.000	7.600.000	7.600.000
Totale voti		1.835.203.338		
Percentuale votanti %		99,944481		
Percentuale Capitale %		80,860467		

Azionisti:
Azionisti in proprio:248 Teste:
1 Azionisti in delega:8
247

Pagina 6

Assemblea Straordinaria del 05 settembre 2018

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. CONTRARI**

Badge 71194 Ragione Sociale BAVA MARCO GEREMIA CARLO

Totale voti 11
Percentuale votanti % 0,000001
Percentuale Capitale % 0,000000

Proprio 11
Delega
Totale 11



Azionisti:
Azionisti in proprio:

1 Teste:
1 Azionisti in delega:

1
0

Pagina 7

Assemblea Straordinaria del 05 settembre 2018

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A. ASTENUTI**

Badge	Ragione Sociale	Proprio	Delega	Totale
8784	MERO BEATRICE MARIA		522.216	522.216
**D	BBVA FONDITEL PENSION FUNDS		95.669	95.669
**D	FONDITEL SMART BETA FI		82	82
**D	GLASSBRIDGE QUANT STRATEGY MASTER FUND LTD		35	35
**D	CLINTON LIGHTHOUSE EQUITY STRATEGIES MASTER FUND LTD. C/O CLINTON GROUP, INC		400.700	400.700
**D	TWO SIGMA EQUITY RISK PREMIA PORTFOLIO LLC CORPORATION SERVICE COMPANY		738	738
**D	TWO SIGMA EQUITY PORTFOLIO LLC			

Totale voti 1.019.440
Percentuale votanti % 0,055518
Percentuale Capitale % 0,044917

Azionisti: 6 Teste: 1
 Azionisti in proprio: 0 Azionisti in delega: 6

Pagina 8

Assemblea Straordinaria del 05 settembre 2018

LISTA ESITO DELLE VOTAZIONE

Oggetto: **Esame e approvazione del progetto di fusione per incorporazione di Beni Stabili S.p.A.
NON VOTANTI**

Badge	Ragione Sociale	Proprio	Delega	Totale
Totale voti	0			
Percentuale votanti %	0,000000			
Percentuale Capitale %	0,000000			

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Azionisti:
Azionisti in proprio:

0 Teste:
0 Azionisti in delega:

[Handwritten signature]

REGISTRAZIONE

Atto nei termini di registrazione e di assolvimento dell'imposta di bollo ex art. 1-bis della Tariffa d.p.r. 642/1972.

IMPOSTA DI BOLLO

L'imposta di bollo per l'originale del presente atto e per la copia conforme ad uso registrazione, nonchè per la copia conforme per l'esecuzione delle eventuali formalità ipotecarie, comprese le note di trascrizione e le domande di annotazione e voltura, viene assolta, *ove dovuta*, mediante Modello Unico informatico (M.U.I.) ai sensi dell'art. 1-bis, Tariffa d.p.r. 642/1972.

La presente copia viene rilasciata:

- In bollo:** con assolvimento dell'imposta mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.).
- In bollo:** con assolvimento dell'imposta in modo virtuale, in base ad Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Milano in data 9 febbraio 2007 n. 9836/2007.
- In carta libera:** per gli usi consentiti dalla legge ovvero in quanto esente ai sensi di legge.

COPIA CONFORME

- Copia su supporto informatico**, il testo di cui alle precedenti pagine numerate è conforme all'originale cartaceo, ai sensi dell'art. 22 d.lgs. 82/2005, da trasmettere con modalità telematica per gli usi previsti dalla legge.
Milano, data registrata dal sistema al momento dell'apposizione della firma digitale
- Copia cartacea:** la copia di cui alle precedenti pagine numerate è conforme all'originale, munito delle prescritte sottoscrizioni.
Milano, data apposta in calce