

Paris, le 20 juillet 2026

Renouvellement du mandat de Christophe Kullmann, Directeur général, et nomination de deux Directeurs généraux délégués, Aude Grant et Alexei Dal Pastro

Le Conseil d'administration de Covivio, réuni le 20 juillet 2026 sous la présidence de Jean-Luc Biamonti, a décidé de renouveler le mandat de Directeur général de Christophe Kullmann pour une nouvelle période de quatre ans, jusqu'à l'Assemblée générale qui approuvera les comptes de l'exercice 2030. Il a également décidé, sur proposition du Directeur général et après examen par le Comité des rémunérations et des nominations, de nommer Aude Grant et Alexei Dal Pastro en qualité de Directeurs généraux délégués. Ils succéderont à Olivier Estève, dont le mandat s'achève le 31 décembre 2026.

Ces nominations s'inscrivent dans la continuité de la stratégie de développement européen de Covivio. Aude Grant et Alexei Dal Pastro apportent des parcours complémentaires, alliant une fine connaissance du marché français et une expertise confirmée des marchés italien et allemand.

- **Aude Grant**, 45 ans, rejoindra Covivio à compter du 21 septembre 2026 en qualité de Directrice générale déléguée en charge de l'activité Bureaux France. Diplômée de HEC, elle débute sa carrière dans le département Transaction Services du cabinet Deloitte, avant de rejoindre Covivio en 2006 où elle occupe successivement des postes d'analyste, de responsable portfolio et acquisitions et, en dernier lieu, de Directrice de l'asset management et des investissements bureaux. En 2014, elle rejoint SFL, devenu Colonial SFL, en tant que Directrice de la stratégie immobilière et des transactions, est nommée Directrice générale déléguée en 2022, puis Directrice générale de SFL en 2024. Aude Grant siège également au bureau du Cercle des femmes de l'immobilier depuis 2023.
- **Alexei Dal Pastro**, 53 ans, est actuellement CEO Italy & German Offices de Covivio. Il a débuté sa carrière en 2001 comme consultant chez Deloitte. En 2005, il intègre Pirelli Real Estate devenu Prelios SGR où il prend la responsabilité du Head Fund & Asset Management. En 2016, il devient General Manager de Beni Stabili, société du groupe Covivio, où il pilote la gestion des portefeuilles immobiliers du groupe en Italie. Depuis 2019, il dirige Covivio Italie en qualité de CEO, fonction qu'il étend début 2024 aux bureaux allemands du groupe. Alexei Dal Pastro est diplômé en économie et gestion de l'Université de Trente et titulaire d'un master en administration des affaires (MBA) de l'Université du Kansas. Il prendra ses fonctions de Directeur général délégué à compter du 1^{er} janvier 2027.

COVIVIO
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le Conseil d'administration se félicite de ces nominations, qui renforcent l'équipe de direction et s'inscrivent dans la continuité de la stratégie engagée par le Groupe. Il tient également à remercier chaleureusement Olivier Estève pour son apport considérable et son engagement sans faille durant 24 ans.

« Je me réjouis de la confiance renouvelée du Conseil d'administration et suis heureux de pouvoir m'appuyer sur des équipes de grande qualité pour poursuivre la mise en œuvre de notre plan stratégique. Je tiens également à saluer le travail accompli par Olivier Estève, qui a fortement contribué à la croissance de Covivio, et a aussi été pour moi un formidable compagnon de route pendant 24 ans. Je le remercie chaleureusement pour son engagement tout au long de ces années », a déclaré Christophe Kullmann, Directeur général de Covivio.

CONTACTS

Relations Presse

Anne-Laure Vigneau
Tél : + 33 (0)6 47 18 88 83
anne-laure.vigneau@covivio.fr

Louise-Marie Guinet
Tél : + 33 (0)1 43 26 73 56
covivio@wellcom.fr

Relations Investisseurs

Equipe Relations Investisseurs
ir@covivio.fr

A PROPOS DE COVIVIO

Fort de son histoire partenariale, de ses expertises immobilières et de sa culture européenne, Covivio invente l'expérience utilisateur d'aujourd'hui et dessine la ville de demain.

Acteur immobilier de préférence à l'échelle européenne, Covivio se rapproche des utilisateurs finaux, capte leurs aspirations, conjugue travailler, voyager, habiter, et co-invente des espaces vivants.

Opérateur européen de référence avec 23,7 Md€ de patrimoine Covivio accompagne les entreprises, les marques hôtelières et les territoires dans leurs enjeux d'attractivité, de transformation et de performance responsable.

Construire du bien-être et des liens durables, telle est ainsi la Raison d'être de Covivio qui exprime son rôle en tant qu'opérateur immobilier responsable auprès de l'ensemble de ses parties prenantes : clients, actionnaires et partenaires financiers, équipes internes, collectivités, générations futures. Par ailleurs, son approche vivante de l'immobilier ouvre à ses équipes des perspectives de projets et de parcours passionnants.

Le titre Covivio est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - COV), admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans les indices ESG FTSE4 Good, DJSI World et Europe, Euronext (Sustainable World 120, Sustainable Euro 120, CDP Environment ESG France EW, SBF Top 50 ESG, SBT 1.5°) Stoxx ESG, Ethibel et Gaïa et bénéficie des reconnaissances et notations EPRA BPRs Gold Awards (rapport financier et développement durable), CSA S&P (top 10%), CDP (A), GRESB (91/100, 5-Star, 100% public disclosure), ISS-ESG (B) et MSCI (AAA).

COVIVIO
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Notations sollicitées :

Volet financier : BBB+ / perspective Stable par S&P