

I Consigli di Amministrazione di Beni Stabili e di Foncière des Régions approvano il progetto di fusione

In seguito alla decisione del CdA di Beni Stabili del 24 maggio, il Consiglio di Amministrazione di Foncière des Régions ha approvato oggi all'unanimità il progetto di fusione delle due società e la parità di scambio di 8,5 azioni di Foncière des Régions contro 1.000 azioni di Beni Stabili¹.

Foncière des Régions ha proposto a Beni Stabili un progetto di fusione sulla base di una parità di scambio di 8,5 azioni Foncière des Régions contro 1.000 azioni Beni Stabili ([comunicato stampa Foncière des Régions](#)).

Nel quadro della procedura di approvazione delle transazioni tra parti collegate, il Comitato degli Amministratori Indipendenti di Beni Stabili ha dato, all'unanimità, parere favorevole al progetto di fusione, facendo affidamento sull'attestazione di equità fornita dalla banca Lazard. Il 24 maggio successivo, il Consiglio di Amministrazione di Beni Stabili ha approvato l'accordo di fusione (informazioni complementari sono disponibili nel comunicato pubblicato da Beni Stabili il 24 maggio: [comunicato stampa](#)).

I Consigli di Amministrazione delle due società si riuniranno entro la fine di luglio per approvare il progetto di contratto di fusione. L'operazione sarà quindi sottoposta alla votazione delle Assemblee Straordinarie dei Soci di Beni Stabili² il 5 settembre e di Foncière des Régions il 6 settembre. Si prevede che la fusione avrà luogo entro la fine del 2018³.

Si ricorda, pertanto, che Foncière des Régions ha affidato a un fornitore di servizi finanziari un mandato per l'acquisto di azioni Beni Stabili, entro il limite del 59,90% di azioni Beni Stabili detenute da Foncière des Régions (ovvero un massimo di 169.547.878 azioni), a condizioni conformi ai regolamenti applicabili. Foncière des Régions ha successivamente acquisito, attraverso questo mandato che resta tuttora in vigore, il 4,38% del capitale di Beni Stabili, portando al 56,81% la sua partecipazione in Beni Stabili al 23 maggio.

Questa fusione continua il processo di trasformazione di Beni Stabili iniziato 2 anni fa e conferma la strategia di investimenti in Italia di Foncière des Régions, incentrata su Milano e sulla pipeline di sviluppo. Essa costituisce, inoltre, una importante tappa nel processo di semplificazione dell'organizzazione del gruppo e permette di valorizzare i legami tra i suoi vari interessi societari. In questo modo, Foncière des Régions consolida il suo status di operatore immobiliare europeo integrato e leader nei mercati di riferimento, rafforzandosi sui propri tre assi strategici: le metropoli europee, lo sviluppo immobiliare e la cultura di servizio ai propri clienti.

Al di là della semplificazione, questa operazione marca una nuova tappa nello sviluppo europeo di Foncière des Régions. Al fine di rappresentare appieno la propria dimensione europea, e di

¹ Questa parità sarà automaticamente adeguata in caso di versamento da parte di Beni Stabili di un dividendo a titolo dell'esercizio 2018, o in caso di aumento di capitale di Foncière des Régions o di Beni Stabili con mantenimento del diritto preferenziale di sottoscrizione prima della effettuazione della fusione (si precisa che Foncière des Régions e Beni Stabili si sono impegnate a non aumentare il proprio capitale di più del 10% prima della realizzazione della fusione).

² In caso di messa in opera del progetto di fusione, gli azionisti di Beni Stabili che non voteranno a favore della fusione potranno optare per un diritto di rinuncia dietro corrispettivo in denaro, in conformità ai regolamenti in vigore in Italia.

³ L'effettuazione della fusione sarà, inoltre, subordinata all'ammissione delle nuove azioni su Euronext Paris e all'adempimento delle formalità necessarie alla fusione sia in Francia che in Italia.

riunire tutte le sue forze sotto una bandiera comune, il 29 maggio prossimo Foncière des Régions cambierà nome e diffonderà il suo nuovo brand in tutti i paesi in cui è presente

Calendario del progetto di fusione

Risultati semestrali di Beni Stabili	18 luglio 2018
Risultati semestrali di Foncière des Régions	19 luglio 2018
Approvazione del progetto di fusione	fine luglio 2018
Assemblea Straordinaria dei Soci di Beni Stabili	5 settembre 2018
Assemblea Straordinaria dei Soci di Foncière des Régions	6 settembre 2018
Capital Markets Day a Milano	18 ottobre 2018
Completamento della fusione	fine 2018

Contatti

Press Relations

Géraldine Lemoine
Tel : + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@fdr.fr

Investor Relations

Paul Arkwright
Tel : + 33 (0)1 58 97 51 85
paul.arkwright@fdr.fr

Laetitia Baudon

Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79
laetitia.baudon@shan.fr

Foncière des Régions, co-autore di storie immobiliari

Foncière des Régions è uno dei principali operatori del settore immobiliare e, in quanto tale, ha sviluppato la propria crescita e il proprio patrimonio sulla base del valore specifico rappresentato dalla partnership. Con un portafoglio complessivo di €21 miliardi (di cui €13 miliardi in capo al gruppo) collocato nei mercati profittevoli di Francia, Germania e Italia, Foncière des Régions è attualmente riconosciuto come partner da imprese e territori, ai quali fornisce supporto nelle strategie immobiliari con un duplice obiettivo: valorizzare il patrimonio urbano esistente e progettare l'immobiliare del futuro.

Foncière des Régions lavora principalmente al fianco dei Grandi Clienti (tra i quali Orange, Suez Environnement, EDF, Dassault Systèmes, Thales, Eiffage) nel mercato degli Uffici. Il Gruppo svolge altresì la propria attività, con approccio smart e pionieristico, anche in altri due profittevoli settori: quello Residenziale in Germania e quello degli Alberghi in Europa.

Le azioni di Foncière des Régions sono quotate sul segmento A di Euronext Paris (FR0000064578 - FDR), sono ammesse sul SRD e sono incluse nella composizione degli indici MSCI, SBF 120, Euronext IEIF "SIIC France" e CAC Mid100, degli indici di riferimento immobiliari europei "EPRA" e "GPR 250", nonché degli indici etici ESG FTSE4 Good, DJSI World & Europe, Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 and France 20), Oekom, Ethibel e Gaïa.

Foncière des Régions ha ottenuto un rating pari a BBB/Stabile da parte di Standard and Poor's.

www.foncieredesregions.fr

Seguitemi su Twitter [@fonciereregions](https://twitter.com/fonciereregions) e sui seguenti network



Il presente comunicato non costituisce e non deve essere considerato come un'offerta né una sollecitazione di offerta per l'acquisto, la vendita o lo scambio di titoli Foncière des Régions e Beni Stabili. Lo stesso non costituisce un'offerta né una sollecitazione di offerta per l'acquisto, la vendita o lo scambio di titoli in paesi in cui tale offerta, sollecitazione, vendita o scambio è illegale o soggetta a registrazione ai sensi del diritto applicabile in detti paesi.

Il presente comunicato non costituisce un'offerta di valori mobiliari negli Stati Uniti. I valori mobiliari non possono essere offerti né venduti negli Stati Uniti senza registrazione o esenzione dalla registrazione ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933, come modificato.

Traduzione di cortesia del comunicato originale in lingua francese disponibile sul sito : www.foncieredesregions.fr