

Paris, le 05 septembre 2019

Notation extra-financière : **Covivio reçoit la meilleure note (A1+) au Corporate Rating de Vigeo-Eiris** **et se classe 1^{er} de son secteur**

Au terme de sa notation de durabilité (Sustainability Rating) sollicitée auprès de Vigeo-Eiris, Covivio obtient la note maximale de A1+. Cette évaluation consacre les engagements de Covivio et reconnaît l'effectivité de l'intégration des facteurs ESG (environnementaux, éthiques, sociaux et de gouvernance) dans la stratégie, les opérations, la gestion des risques du groupe, ainsi que la contribution de ses activités et de ses produits à la durabilité. Il s'agit de la meilleure note obtenue par une entreprise du secteur « Services financiers – Immobilier Europe » et de la 7^{ème} tous secteurs confondus¹.

Vigeo-Eiris, agence de notation extra-financière, évalue et analyse les risques et les performances de durabilité des entreprises au regard de plus de 330 indicateurs. Ces diligences sollicitées par les entreprises sont structurées en trois angles complémentaires : l'impact des produits, des services et des comportements de l'entreprise sur la durabilité et sa capacité à investir pour préparer l'avenir ; les risques pouvant affecter les actifs stratégiques de l'entreprise (réputation, cohésion du capital humain, efficacité opérationnelle et sécurité juridique) et leur système d'identification, de contrôle et d'atténuation ; le management des facteurs de responsabilité sociale (droits de l'homme, politique RH, environnement, éthique des affaires, gouvernance, engagement sociétal).

Une politique développement durable 360°

Ayant obtenu la meilleure note possible, A1+, et se plaçant leader de son secteur, Covivio capitalise sur une politique développement durable qui s'articule autour de 4 axes : Bâtiment Durable, Sociétal, Social et Gouvernance. Vigeo-Eiris a, en particulier, mis en exergue le niveau avancé du groupe en matière de stratégie de réduction des consommations énergétiques et des émissions de CO₂, de management des ressources humaines et d'alignement des pratiques de gouvernance aux meilleurs standards internationaux.

Pour en savoir plus sur la stratégie développement durable et les actions mises en place par le groupe, [consultez notre Rapport Annuel de Performance Durable 2018](#).

¹ Covivio se place 1^{er} sur 84 sociétés de son secteur notées en Europe. Tous secteurs confondus, le groupe arrive 7^e sur 1 604 en Europe et 7^e sur 4 906 dans le monde.



Synthèse de la notation Covivio

Impacts

- Covivio affiche un score de transition énergétique avancé. Covivio est l'un des rares acteurs du secteur « **Services financiers – Immobilier Europe** » possédant une trajectoire carbone validée par l'initiative [Science Based Targets](#) : le groupe affiche un objectif de réduction des émissions de CO₂ liées à l'exploitation, la construction et la rénovation de ses bâtiments en Europe de 34% entre 2010 et 2030.
- Les indicateurs de performance clés démontrant son empreinte sociale (diversité de genre, gestion de carrière, santé et sécurité) révèlent des tendances positives. Notamment, le taux de femmes dans les postes d'encadrement était de 49,2% en 2018.
- Le portefeuille de Covivio comprend une part importante d'immeubles certifiés (supérieure à 66% sur le patrimoine Bureaux-Hôtels en Europe) selon des normes environnementales strictes (telles que BREEAM ou HQE), ce qui représente une contribution positive aux objectifs n°9 du Programme ONU 2030 (Industries, innovation et infrastructures), n°11 (Villes et communautés durables) et n°13 (Action pour le climat).

Risques

- Le système de gestion des risques de Covivio est complet et couvre ses risques ESG les plus significatifs. La société affiche une capacité avancée à préserver et améliorer sa réputation, la cohésion de son capital humain, son efficacité opérationnelle et sa sécurité juridique. Covivio atteint notamment une performance avancée en matière de gestion du risque de corruption et de promotion d'une culture de conduite des affaires éthique, grâce notamment, à la mise en place d'une Charte éthique applicable à l'ensemble des salariés Covivio en Europe.

Management des facteurs de responsabilité sociale

- Covivio intègre de manière proactive les facteurs ESG dans sa stratégie et ses opérations. Son approche s'appuie sur des objectifs chiffrés et sur une forte coopération avec les parties prenantes (locataires et pouvoirs publics).
- Les pratiques de gouvernance de Covivio sont alignées avec les meilleurs standards internationaux (60 % d'administrateurs indépendants et 40% de femmes au sein du Conseil d'Administration) et les thématiques de développement durable sont traitées au sein des plus hautes instances de décision.

Note : **A1+**

Rank in Sector	1/84
Rank in Region	7/1604
Rank in Universe	7/4906

ESG Reporting Rate	98%
Sector average	60%



covivio.eu

Suivez-nous sur Twitter @covivio_
et sur les réseaux sociaux



COVIVIO
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

 **CONTACTS**

Relations Presse

Géraldine Lemoine
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@covivio.fr

Relations Investisseurs

Paul Arkwright
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 85
paul.arkwright@covivio.fr

Laetitia Baudon

Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79
laetitia.baudon@shan.fr

 **A PROPOS DE COVIVIO**

Fort de son histoire partenariale, de ses expertises immobilières et de sa culture européenne, Covivio invente l'expérience utilisateur d'aujourd'hui et dessine la ville de demain.

Acteur immobilier de préférence à l'échelle européenne, Covivio se rapproche des utilisateurs finaux, capte leurs aspirations, conjugue travailler, voyager, habiter, et coinvente des espaces vivants.

Opérateur européen de référence avec plus de 23 Md€ de patrimoine Covivio accompagne les entreprises, les marques hôtelières et les territoires dans leurs enjeux d'attractivité, de transformation et de performance responsable. Son approche vivante de l'immobilier ouvre à ses équipes des perspectives de projets et de parcours passionnants.

Le titre Covivio est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - COV), ainsi que sur le marché MTA (Mercato Telematico Azionario) de la bourse de Milan, admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », EPRA BPRs Gold Awards (rapport financier et développement durable), CDP (A), Green Star GRESB, ainsi que dans les indices éthiques ESG FTSE4 Good, DJSI World et Europe, Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20), Euronext® CDP Environment France EW, Oekom, Ethibel et Gaïa.

Notations sollicitées :

Volet financier : BBB+ / perspective Stable par Standard and Poor's

Volet extra-financier : A1+ par Vigeo-Eiris