

Paris, le 10 septembre 2020



### **Notation extra-financière :** **Covivio conserve le statut de leader de son secteur avec la note (A1+)** **au Sustainability Rating de Vigeo Eiris**

*Covivio obtient à nouveau la note maximale de A1+ sur sa notation de durabilité (Sustainability Rating) sollicitée auprès de Vigeo Eiris, et reste leader du secteur « Services financiers – Immobilier Europe ». Cette évaluation consacre les engagements de Covivio et reconnaît l'effectivité de l'intégration des facteurs ESG (environnementaux, éthiques, sociaux et de gouvernance) dans la stratégie, les opérations, la gestion des risques du groupe. Avec une note globale de 71/100 (vs 69/100 en 2019), Covivio passe ainsi de la 7<sup>ème</sup> place à la 5<sup>ème</sup> place mondiale tous secteurs confondus<sup>1</sup>.*

Leader mondial dans le domaine des évaluations et des analyses ESG, Vigeo Eiris fournit à ses clients les informations ESG dont ils ont besoin pour gérer les risques et mieux comprendre et traiter leurs impacts sociaux et environnementaux. Ces diligences sollicitées par les entreprises sont structurées selon trois piliers complémentaires :

- l'impact des produits, des services et des comportements de l'entreprise sur la durabilité et sa capacité à investir pour préparer l'avenir ;
- les risques pouvant affecter les actifs stratégiques de l'entreprise (réputation, cohésion du capital humain, efficacité opérationnelle et sécurité juridique) et leur système d'identification, de contrôle et d'atténuation ;
- le management des facteurs de responsabilité sociale (droits de l'homme, politique RH, environnement, éthique des affaires, gouvernance, engagement sociétal).

#### **Une politique RSE européenne reconnue**

Ayant obtenu la meilleure note possible, A1+, et se plaçant leader de son secteur pour la seconde année consécutive, Covivio capitalise sur une politique développement durable ambitieuse qui s'articule autour de 4 axes : Bâtiment durable, Ville durable, Capital humain et Ethique des pratiques. Vigeo Eiris a, en particulier, mis en exergue le score avancé du groupe en matière de transition énergétique, de management des ressources humaines et d'alignement des pratiques de gouvernance aux meilleurs standards internationaux.

*« Covivio s'est doté dès 2010 d'une politique et d'objectifs RSE ambitieux s'étendant à l'ensemble de ses activités au niveau européen. Cette distinction vient une nouvelle fois souligner la pertinence de notre stratégie, reconnue depuis plusieurs années par les organismes de notation extra-financiers, et place le groupe comme fondrière de référence en matière de développement durable. »,* ajoute Jean-Eric Fournier, Directeur Développement Durable, Covivio.

---

<sup>1</sup> Covivio se place 1<sup>er</sup> sur 86 sociétés de son secteur notées en Europe. Tous secteurs confondus, le groupe arrive 5<sup>e</sup> sur 1 602 en Europe et 5<sup>e</sup> sur 4 823 dans le monde.

Pour en savoir plus sur la stratégie développement durable et les actions mises en place par le groupe, [consultez notre Rapport Annuel de Performance Durable 2019](#).



## Synthèse de la notation Covivio

### Impacts

- Covivio affiche un score de transition énergétique avancé et en progression.
- Les indicateurs clés de performances (KPI) démontrant son empreinte sociale (diversité de genre, de gestion des carrières, santé, sécurité et d'emploi) révèlent des tendances positives.
- Le portefeuille de Covivio comprend une part importante (plus de 50 %) de bâtiments certifiés selon des normes environnementales strictes (telles que BREEAM ou HQE), ce qui représente une contribution positive aux objectifs n°9 (Industries, innovation et infrastructures), n°11 (Villes et communautés durables) et n°13 (Action pour le climat) de l'Agenda 2030 des Nations unies.

### Risques

- Le système de gestion des risques de Covivio est toujours aussi complet, avec une cartographie détaillée couvrant ses risques ESG les plus importants. La foncière affiche une capacité avancée à préserver et à améliorer sa réputation, la cohésion de son capital humain, son efficacité opérationnelle et sa sécurité juridique.

### Management des facteurs de responsabilité sociale

- Covivio continue d'intégrer de manière proactive les facteurs ESG dans sa stratégie et ses opérations. Son approche est soutenue par des objectifs chiffrés et une coopération avec les parties prenantes (locataires et pouvoirs publics).
- Des démarches adaptées qui permettent de relever les défis les plus cruciaux.
- Le lancement d'un comité de parties prenantes en 2020, réunissant des experts externes, renforce l'assurance sur la capacité de Covivio en tant qu'entreprise à gérer ses relations avec son écosystème. »

Note : **A1+**

Rank in Sector	<b>1/86</b>
Rank in Region	<b>5/1602</b>
Rank in Universe	<b>5/4823</b>

ESG Reporting Rate	<b>97%</b>
Sector average	<b>64%</b>



covivio.eu

Suivez-nous sur Twitter @covivio\_  
et sur les réseaux sociaux



## CONTACTS

### Relations Presse

Géraldine Lemoine

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00

[geraldine.lemoine@covivio.fr](mailto:geraldine.lemoine@covivio.fr)

### Relations Investisseurs

Paul Arkwright

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 85

[paul.arkwright@covivio.fr](mailto:paul.arkwright@covivio.fr)

Laetitia Baudon

Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79

[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

Hugo Soussan

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 54

[hugo.soussan@covivio.fr](mailto:hugo.soussan@covivio.fr)

## A PROPOS DE COVIVIO

Fort de son histoire partenariale, de ses expertises immobilières et de sa culture européenne, Covivio invente l'expérience utilisateur d'aujourd'hui et dessine la ville de demain.

Acteur immobilier de préférence à l'échelle européenne, Covivio se rapproche des utilisateurs finaux, capte leurs aspirations, conjugue travailler, voyager, habiter, et co-invente des espaces vivants.

Opérateur européen de référence avec 25 Md€ de patrimoine Covivio accompagne les entreprises, les marques hôtelières et les territoires dans leurs enjeux d'attractivité, de transformation et de performance responsable.

Construire du bien-être et des liens durables telle est ainsi la Raison d'être de Covivio qui exprime son rôle en tant qu'opérateur immobilier responsable auprès de l'ensemble de ses parties prenantes : clients, actionnaires et partenaires financiers, équipes internes, collectivités, générations futures. Par ailleurs, son approche vivante de l'immobilier ouvre à ses équipes des perspectives de projets et de parcours passionnants.

Le titre Covivio est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - COV), ainsi que sur le marché MTA (Mercato Telematico Azionario) de la bourse de Milan, admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », EPRA BPRs Gold Awards (rapport financier et développement durable), CDP (A-), Green Star GRESB, ainsi que dans les indices éthiques ESG FTSE4 Good, DJSI World et Europe, Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20), Euronext® CDP Environment France EW, ISS-Oekom, Ethibel et Gaïa.

### Notations sollicitées :

Volet financier : BBB+ / perspective Stable par Standard and Poor's

Volet extra-financier : A1+ par Vigeo Eiris