

Paris, le 20 octobre 2025

Sophie Ferjani Conception accompagne Covivio dans l'inspiration intérieure de 11 logements de son programme résidentiel « Les Terrasses du Mont », situé entre Rueil-Malmaison et Suresnes

Covivio, opérateur immobilier européen, confie à l'agence Sophie Ferjani Conception le projet d'architecture intérieure de 11 logements de son programme résidentiel « Les Terrasses du Mont », situé sur les villes de Rueil-Malmaison et de Suresnes.

Cet accompagnement inédit illustre la volonté de Covivio de proposer des logements qui répondent pleinement aux attentes des occupants, en associant qualité architecturale, confort et harmonie des aménagements.

L'agence Sophie Ferjani Conception interviendra sur l'agencement des espaces et la mise en valeur des ambiances intérieures, tout en respectant la singularité des logements. L'agence apportera son expertise autour de quatre axes majeurs :

- **Agencement et ambiance** : transformer les contraintes liées à la reconversion d'anciens bureaux en véritables atouts.
- **Respect de l'âme des lieux** : révéler le caractère unique de chaque appartement.
- **Optimisation des espaces** : créer des volumes pratiques et agréables à vivre au quotidien.
- **Projection dans les lieux** : favoriser l'immersion des potentiels acquéreurs dans leur futur logement.



« Les Terrasses du Mont », une reconversion de bureaux en logements au sein du Grand Paris

Covivio transforme un ensemble de cinq bâtiments de bureaux, auparavant occupé par Suez, en un programme résidentiel de 149 logements (116 logements familiaux en accession et 33 logements sociaux), un auditorium de 179 places et une cellule commerciale de 106 m².

« Les Terrasses du Mont », c'est aussi 900 m² d'espaces verts, dont 490 m² d'espaces en pleine terre, 8 arbres existants conservés et 30 arbres plantés.

Le projet est signé par le cabinet VIGUIER, Architecture Urbanisme et Paysage.

[Retrouvez ici le dossier de presse Rueil-Degrémont](#)

CONTACTS

Relations Presse

Anne-Laure Vigneau

Tél : + 33 (0)6 47 18 88 83

geraldine.lemoine@covivio.fr

Louise-Marie Guinet

Tél : + 33 (0)1 43 26 73 56

covivio@wellcom.fr

Relations Investisseurs

Vladimir Minot

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 94

vladimir.minot@covivio.fr

A PROPOS DE COVIVIO

Fort de son histoire partenariale, de ses expertises immobilières et de sa culture européenne, Covivio invente l'expérience utilisateur d'aujourd'hui et dessine la ville de demain.

Acteur immobilier de préférence à l'échelle européenne, Covivio se rapproche des utilisateurs finaux, capte leurs aspirations, conjugue travailler, voyager, habiter, et co-invente des espaces vivants.

Opérateur européen de référence avec 23,6 Md€ de patrimoine Covivio accompagne les entreprises, les marques hôtelières et les territoires dans leurs enjeux d'attractivité, de transformation et de performance responsable.

Construire du bien-être et des liens durables, telle est ainsi la Raison d'être de Covivio qui exprime son rôle en tant qu'opérateur immobilier responsable auprès de l'ensemble de ses parties prenantes : clients, actionnaires et partenaires financiers, équipes internes, collectivités, générations futures. Par ailleurs, son approche vivante de l'immobilier ouvre à ses équipes des perspectives de projets et de parcours passionnants.

Le titre Covivio est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - COV), admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans les indices ESG FTSE4 Good, CAC SBT 1.5°C, DJSI World et Europe, Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20), Euronext® CDP Environment France EW, Stoxx ESG, Ethibel et Gaïa et bénéficie des reconnaissances et notations EPRA BPRs Gold Awards (rapport financier et développement durable), CDP (A-), GRESB (88/100, 5-Star, 100% public disclosure), ISS-ESG (B-) et MSCI (AAA).

Notations sollicitées :

Volet financier : BBB+ / perspective Stable par S&P